

# IMÓVEIS RESIDENCIAIS

Os bairros mais caros de Curitiba! Veja onde os imóveis tiveram maior alta de preços

Gazeta do Povo

Um estudo desenvolvido pela Fipe e pelo ZAP mostrou que Curitiba é a capital brasileira com variação mais alta nos preços de imóveis residenciais. Segundo o Índice FipeZAP, de janeiro a julho de 2024, os valores subiram 11,71%. No acumulado de 12 meses, o aumento foi de 14,65%.

O índice leva em conta a variação dos preços de imóveis residenciais de anúncios de apartamentos na internet. Essa variação é acompanhada em 56 cidades brasileiras, sendo 22 capitais.

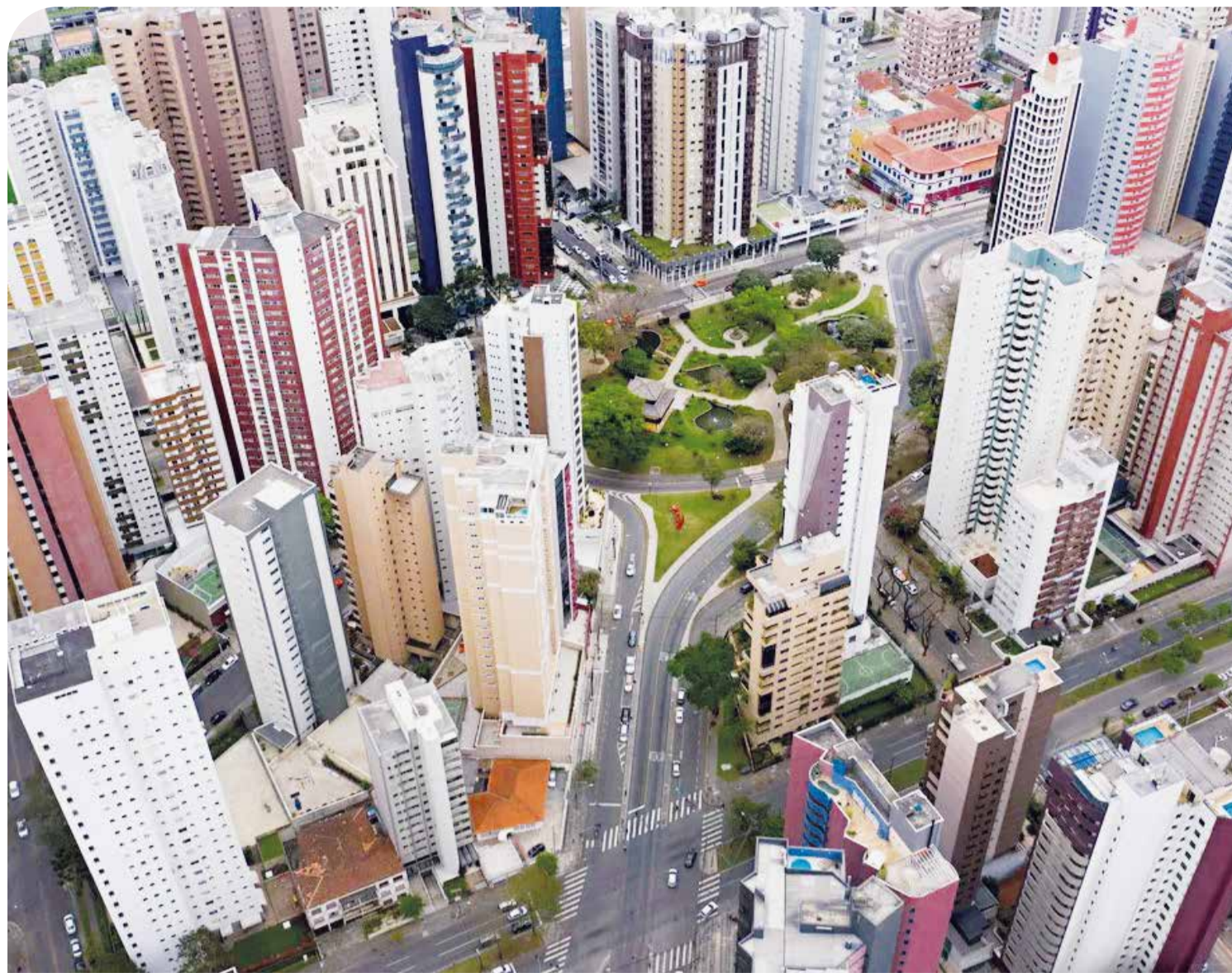
Apesar da variação, os imóveis de Curitiba não têm o preço do metro quadrado mais caro entre as capitais. Quem lidera é Florianópolis, com preço médio do metro quadrado de R\$ 11.426. Na sequência aparecem Vitória (R\$ 11.355/m<sup>2</sup>), São Paulo (R\$ 11.077/m<sup>2</sup>), Curitiba (R\$ 10.132/m<sup>2</sup>) e Rio de Janeiro (R\$ 10.131/m<sup>2</sup>).

O bairro curitibano com metro quadrado mais caro é o Batel: R\$ 14.551/m<sup>2</sup>. Completam o top 5 ainda Bigorriho, Juvevê, Cabral e Ahú.

## Os bairros de Curitiba com imóveis mais caros

Veja a seguir o preço médio e a variação do metro quadrado de imóveis nos bairros de Curitiba, em julho de 2024, segundo o Índice FipeZAP.

- ▶ **Batel:** R\$ 14.551/m<sup>2</sup> (+29,8%)
- ▶ **Bigorriho:** R\$ 12.808/m<sup>2</sup> (+12,1%)
- ▶ **Juvevê:** R\$ 11.297/m<sup>2</sup> (+9,0%)
- ▶ **Cabral:** R\$ 11.186/m<sup>2</sup> (+9,9%)
- ▶ **Ahú:** R\$ 11.174/m<sup>2</sup> (+13,0%)
- ▶ **Água Verde:** R\$ 10.821/m<sup>2</sup> (+16,5%)
- ▶ **Centro:** R\$ 9.138/m<sup>2</sup> (+13,0%)
- ▶ **Portão:** R\$ 9.057/m<sup>2</sup> (+15,4%)
- ▶ **Campo Comprido:** R\$ 8.597/m<sup>2</sup> (+32,2%)
- ▶ **CIC:** R\$ 7.690/m<sup>2</sup> (+13,2%)



Gabriel Rosa/Arquivo

## ATAS E EDITAIS

publicidadelegal@tribunadoparana.com.br

Fecomércio PR · Sesc · Senac

**SERVIÇO SOCIAL DO COMÉRCIO – SESC PARANÁ**  
**SERVIÇO NACIONAL DE APRENDIZAGEM**  
**COMERCIAL – SENAC PARANÁ**

**AVISO DE LICITAÇÃO**

**CONCORRÊNCIA Nº 76/24**

**OBJETO:** CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS CONTINUADOS DE LIMPEZA, HIGIENE, ASSEIO, CONSERVAÇÃO, RECEPÇÃO, TELEFONISTA, PORTARIA, MANUTENÇÃO E JARDINAGEM PARA O SESC E SENAC PARANÁ. **ABERTURA DA SESSÃO PÚBLICA:** 30 DE AGOSTO DE 2024 (RUA VISCONDE DO RIO BRANCO, 931, MERCÊS, CURITIBA/PR). **HORÁRIO:** ÀS 14H00 (HORÁRIO DE BRASÍLIA).

O Instrumento Convocatório e seus Anexos estão à disposição das empresas interessadas no site do SESC PARANÁ <https://www.sescpr.com.br/licitacoes/> e também no site do SENAC PARANÁ [www.pr.senac.br/licitacoes/](http://www.pr.senac.br/licitacoes/).

Curitiba, 15 de agosto de 2024.  
 DARCI PIANA.  
 Presidente

Anuncie suas atas e editais aqui, ligue:

**TRIBUNA**

(41) 3515-8731  
 publicidadelegal@tribunadoparana.com.br

**AVISO DE LICITAÇÃO**  
**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 0011/2024**

A PREFEITURA MUNICIPAL DE DOUTOR ULYSSES, Estado do Paraná, torna público que fará realizar licitação, conforme segue: **MODALIDADE:** PREGÃO ELETRÔNICO Nº 0011/2024 TIPO DE LICITAÇÃO: Menor Preço POR ITEM. MODO DE DISPUTA ABERTO.

**OBJETO:** AQUISIÇÃO DE TRATOR AGRICOLA COM CONCHA E LÂMINA DIANTEIRA, COLHEDORA DE FORRAGENS DE UMA LINHA, GRADE ARADORA, ROÇADEIRA HIDRAULICA E CARRETA AGRÍCOLA PARA USO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE AGRICULTURA, DE ACORDO COM OS TERMOS CONSTANTES TERMO DE REFERÊNCIA DO EDITAL. **VALOR MÁXIMO:** R\$ 461.433,334 (QUATROCENTOS E SESENTA E UM MIL QUATROCENTOS E TRINTA E TRÊS REAIS E TRINTA E TRÊS CENTAVOS). **RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS INICIAIS ATÉ:** 28/08/2024 às 09h:00m. **ANÁLISE DAS PROPOSTAS E SESSÃO DE DISPUTA:** dia 28/08/2024 a partir das 09h: 05m. **LOCAL:** Portal LICITANET em <https://www.licitanet.com.br/> - Para todas as referências de tempo será observado horário de Brasília (DF). **VALIDADE DO CONTRATO:** 12 MESES. **INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES:** poderão ser obtidas junto a Superintendência de Compras e Licitação da Prefeitura Municipal de Doutor Ulysses, sito a Rua Olívio Gabriel de Oliveira, 10, Centro, das 08h00minh às 16h00minh. O edital completo encontra-se disponível no endereço eletrônico [www.doutorulysse.pr.gov.br](http://www.doutorulysse.pr.gov.br) no link licitações. Edifício da Prefeitura Municipal de Doutor Ulysses/PR, 13 de agosto de 2024.

Luiz Otero Moreira Fitz - Pregoeiro Oficial

**AVISO DE LICITAÇÃO**  
**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 112/2024**

A Fundação Estatal de Atenção à Saúde torna público, para conhecimento dos interessados, que realizará licitação, sob a modalidade Pregão Eletrônico, com as seguintes características:

Processo Administrativo nº: 01-188067/2024. Pregão com itens exclusivo ME/EPP e itens ampla concorrência.

**OBJETO:** Registro de preços para futuro fornecimento de materiais de manutenção elétrica.

**VALOR TOTAL ESTIMADO DO PREGÃO:** R\$ 56.492,33.

**DATA/HORÁRIO PARA ENVIO DE PROPOSTA(S):** a partir do dia 15/08/2024 às 08h até o dia 28/08/2024 às 08h39.

**INÍCIO DA SESSÃO PÚBLICA DE DISPUTA:** 28/08/2024 – a partir das 08h40.

**AS PROPOSTAS** e lances deverão ser encaminhados via internet respeitando a data e horários determinados acima. O portal em que ocorrerá a disputa é o [www.compras.gov.br](http://www.compras.gov.br).

**O EDITAL** está à disposição dos interessados no portal de compras da Feas: [www.compras.gov.br](http://www.compras.gov.br) bem como no site da Feas: [www.feas.curitiba.pr.gov.br](http://www.feas.curitiba.pr.gov.br).

Somente poderão participar do envio de lances as empresas que estiverem devidamente cadastradas no portal de compras da Feas ([www.compras.gov.br](http://www.compras.gov.br)) e que apresentarem propostas.

**INFORMAÇÕES** pelos fones: (41) 3316-5927; 3316-5967.

Curitiba, 12 de agosto de 2024.  
 Mirelle Pereira Fonseca  
 Pregoeira

Esta página faz parte da edição impressa produzida pelo jornal Tribuna do Paraná



TBR150824 pdf

Código do documento 9c2fe1f5-ec74-408b-be47-6f5fd73a8e8a



## Assinaturas



EDITORA O ESTADO DO PARANA SA:76568708000105  
Certificado Digital  
tppubleg@tribunadoparana.com.br  
Assinou

## Eventos do documento

### 14 Aug 2024, 22:13:54

Documento 9c2fe1f5-ec74-408b-be47-6f5fd73a8e8a **criado** por EDITORA O ESTADO DO PARANA SA (d7977d86-df19-41d5-8598-d72d8b545190). Email:tppubleg@tribunadoparana.com.br. - DATE\_ATOM: 2024-08-14T22:13:54-03:00

### 14 Aug 2024, 22:14:18

Assinaturas **iniciadas** por EDITORA O ESTADO DO PARANA SA (d7977d86-df19-41d5-8598-d72d8b545190). Email: tppubleg@tribunadoparana.com.br. - DATE\_ATOM: 2024-08-14T22:14:18-03:00

### 14 Aug 2024, 22:14:47

**ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL** - EDITORA O ESTADO DO PARANA SA:76568708000105  
**Assinou** Email: tppubleg@tribunadoparana.com.br. IP: 191.177.143.96 (bfb18f60.virtua.com.br porta: 59974).  
Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=Certisign Certificadora Digital S.A.,OU=AC Certisign Multipla G7,OU=A1,CN=EDITORA O ESTADO DO PARANA SA:76568708000105. - DATE\_ATOM: 2024-08-14T22:14:47-03:00

## Hash do documento original

(SHA256):48b9916ccde4357b2d1a107d913e0a6a5979e6e2f834f4ee467192a70da66d0b

(SHA512):b261b3e5b994fb9e9c30a1909bab85d6f714b79f26ef571a0bdc4364f81ca6d06caa482417fd910479ea0749d2322bf6db93dd7f9c99e69f0f32e32e580f1c01

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

**Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign**