


AFFARONE INCORPORADORA S.A
 CNPJ: 48.871.015/0001-51

BALANÇO PATRIMONIAL REFERENTE AO EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023
 (Em milhares de reais)

ATIVO	Nota	31/12/2023	31/12/2022	PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	Nota	31/12/2023	31/12/2022
ATIVO CIRCULANTE		604.432	100.000	PASSIVO CIRCULANTE		604.432	100.000
Caixa e equivalentes de Caixa	2.2	424.432	100.000	Obrigações tributárias e sociais	5	29.394	0
Valores a receber	3	180.000	0	Outras obrigações	6	165	165
Total do ativo circulante		604.432	100.000	Total do passivo circulante		29.559	165
				PATRIMÔNIO LÍQUIDO	7	574.873	99.835
				Capital social		100.000	100.000
				Déficits acumulados		0	-165
				Outras contas do Patrimônio Líquido		400.000	0
				Reservas		74.873	0
TOTAL DO ATIVO		604.432	100.000	TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO		604.432	100.000

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023
 (Em milhares de reais)

DESCRIÇÃO	Nota	31/12/2023	31/12/2022
Receita operacional líquida	8	180.000	0
Custos com serviços prestados			0
Lucro Bruto		180.000	0
Deduções da receita	9	(15.570)	0
Despesas operacionais	9 10	(71.841)	0
Despesas tributárias	5	(3.727)	0
Provisões para CSLL e IR	11	(13.824)	0
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		75.038	0

DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023
 (Em milhares de reais)

Atividades operacionais	Nota	2023	2022
Resultado do exercício		75.038	(165)
Aumento/Diminuição de contas a receber	3	(180.000)	
Aumento/Diminuição de outras contas a pagar	6	29.394	165
Fluxo de caixa líquido ddas atividades operacionais		(75.568)	0
Atividades de investimento			
Atividades de financiamento			
Aumento do capital social	7		100.000
Adiantamento para futuro aumento de capital	7	400.000	
Fluxo de caixa das atividades de financiamento		400.000	100.000
Aumento líquido de caixa e equivalentes de caixa		324.432	100.000
Caixa e equivalente de caixa em 1º de janeiro		100.000	
Caixa e equivalente de caixa em 31º de dezembro		424.432	100.000

Notas explicativas às demonstrações contábeis

1. Informações sobre a empresa
 A AFFARONE INCORPORADORA SA é domiciliada no Brasil, com sede localizada na Rua Costa Rica, 843 – Curitiba/PR.
 A empresa tem como objetivo a Incorporação de empreendimentos imobiliários, Captação, tratamento e distribuição de água, Gestão de redes de esgoto, Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação, Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás, onde todo o trabalho é realizado conforme a necessidade de cada cliente, sendo poder público ou setor privado.
 2. Políticas contábeis
 As demonstrações financeiras foram elaboradas e estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, que compreendem os pronunciamentos do Comitê de Pronunciamento Contábeis (CPC) e demais práticas emanadas da legislação societária brasileira, conforme NBC TG 1000.
 As demonstrações contábeis são apresentadas em milhares de reais e preparadas com base no custo histórico, exceto pelos ativos e passivos relacionados as receitas, mensurados com base nos contratos celebrados entre a empresa e os contratantes, e pelos passivos contingentes, cujo valor reconhecido como provisão é a melhor estimativa do desembolso exigido para liquidar a obrigação presente na data do balanço.
 2.1 Classificação corrente versus não corrente
 A empresa apresenta ativos e passivos no balanço patrimonial com base na sua classificação como circulante ou não circulante.
 Um ativo é classificado no circulante quando:
 - Espera-se que seja realizado, ou pretende-se que seja vendido ou consumido no decurso normal do ciclo operacional da entidade;
 - Espera-se que seja realizado até 12 meses após a data do balanço;
 - É caixa ou equivalente de caixa (conforme definido no Pronunciamento Técnico CPC 03 – Demonstração do fluxo de caixa).
 Todos os demais ativos são classificados como não circulante.
 Um passivo é classificado no circulante quando:
 - Espera-se que seja liquidado durante o ciclo operacional normal da entidade;
 - Deve ser liquidado no período de até 12 meses após a data do balanço.
 2.2 Caixa e equivalentes de caixa
 Os equivalentes de caixa são mantidos com a finalidade de atender compromissos de caixa de curto prazo. Compõem os saldos de caixa, de depósitos bancários em contas correntes no Brasil e de aplicações financeiras com vencimento original de três meses ou menos a partir da data da contratação, os quais são utilizados no cumprimento das obrigações de curto prazo.

	2023	2022
São representadas pelos valores dos impostos oriundos dos serviços prestados.		
ISS	9.000	0
PIS	1.170	
COFINS	5.400	
IRPJ	8.640	
CSLL	5.184	
	29.394	0
6. Mútuos		
Valores referentes à mútuos com partes não relacionadas.		
	2023	2022
Mútuos partes não relacionadas	165	165
	165	165

7. Patrimônio líquido
 O capital social subscrito da empresa perfaz R\$ 100.000,00, totalmente integralizado, juntam-se na composição do Patrimônio Líquido adiantamentos para futuro aumento de capital e reservas legal e a realizar.

	2023	2022
Capital social subscrito	100.000	100.000
AFAC	400.000	0
Reservas de lucros	74.873	(165)
	574.873	99.835

8. Receita
 A receita é composta por serviços prestados na operacionalização do SAMU do CISNOPI.

	2023	2022
Receitas de serviços prestados	180.000	0
	180.000	0

9. Custos e despesas sobre serviços prestados
 As despesas operacionais são compostas por custos gerais operacionais (aluguéis, combustíveis, manutenção de veículos, entre outros).

	2023	2022
Locação de imóveis	24.100	0
Combustíveis	3.472	0
Estacionamento	31	0
Manutenção de veículos	2.253	0
Viagens, estadias e hospedagens	22.678	0
Refeições e lanches	5.272	0
	(57.806)	0

10. Receitas e despesas não operacionais
 A conta de despesas não operacionais é composta por despesas com serviços de terceiros e com entidades de classes.

	2023	2022
(-) Serviços de terceiros	14.034	165
(-) Entidades de classes	1.376	0
	(15.410)	(165)

11. Imposto de renda e contribuição social
 A composição da despesa de imposto de renda e contribuição social nos exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022 se encontra disposta abaixo:

	2023	2022
IRPJ	8.640	0
CSLL	5.184	0
	13.824	0

12. Eventos subsequentes
 O administrador declara a inexistência de fatos ocorridos subsequentemente à data de encerramento do exercício, e que venham a ter relevância sobre a situação patrimonial ou financeira da entidade, ou que possam provocar efeitos sobre seus resultados futuros.

 EDUARDO FLÁVIO ZARDO
 SÓCIO ADMINISTRADOR
 CPF 873.856.009-72

 DINALVA DESANOSKI
 CONTADORA CRC-PR 054046/O-1
 CPF 877.103.239-8

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO REFERENTE AO EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023
 (Em milhares de reais)

HISTÓRICO	CAPITAL SOCIAL	AFAC	RESERVA LEGAL	RESERVA DE LUCROS	(-) PREJUÍZOS ACUMULADOS	TOTAL
Saldo em 31/12/2022	100.000				(165)	99.835
Capital de sócios		400.000				400.000
Resultados			3.744	71.129	165	75.038
Saldo em 31/12/2023	100.000	400.000	3.744	71.129		574.873

2.3 Reconhecimento de receita
 A empresa está no ramo de prestação de serviço de gestão da saúde. A receita de contrato com cliente é reconhecida quando o controle dos serviços é transferido para o cliente por um valor que reflete a contraprestação à qual a empresa espera ter direito em troca destes serviços.
 Em contrato firmando entre a empresa e os clientes é definido o valor global de desembolso financeiro mensal. Para emissão da nota fiscal de prestação de serviço e consequente reconhecimento da importância como receita, a empresa deve prestar conta dos valores os quais foram desembolsados para a execução dos serviços prestados. A prestação de contas engloba os valores pago pelos recursos humanos, assim como encargos sociais e trabalhistas e encargos rescisórios, pelos custos com saúde operacional, benefícios sociais, contratação de serviços e pela compra dos insumos.

2.4 Passivos financeiros
 Geral
 Os passivos financeiros da empresa incluem fornecedores e outras contas a pagar, empréstimos e financiamentos e saldos bancários a descoberto.
 Empréstimos e financiamentos
 Após reconhecimento inicial, empréstimos e financiamentos sujeitos a juros são mensurados subsequentemente pelo custo amortizado, utilizando o método da taxa de juros efetivos. Ganhos e perdas são reconhecidos na demonstração do resultado no momento da baixa dos passivos, bem como durante o processo de amortização pelo método da taxa de juros efetivos.

3. Clientes a receber
 A conta de clientes são registradas pelo valor nominal dos títulos representativos desses créditos.

	2023	2022
Clientes a receber	180.000	0
	180.000	0

4. Realizável a longo prazo
 O realizável a longo prazo é composto por valores cujas expectativas de recebimento superam a data de 31/12/2024, os valores auferidos foram os seguintes:
 5. Obrigações tributárias

AVISO DE NOVA DATA DE DISPUTA E ANÁLISE DA DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 0004/2024

A Prefeitura Municipal de Doutor Ulysses, torna público para conhecimento dos interessados de que em sede de decisão de pedido de impugnação está promovendo a alteração da DATA DE DISPUTA E ANÁLISE DA DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO referente ao PREGÃO ELETRÔNICO Nº 0004/2024 – que tem por objeto a AQUISIÇÃO DE 01 CAMINHÃO NOVO/ZERO KM, COM CAPACIDADE DE PESO BRUTO TOTAL DE NO MÍNIMO 6.000 KG. SISTEMA DE AR-CONDICIONADO. MOTOR DIESEL DE POTÊNCIA MÍNIMA 160 CV, DE ACORDO COM OS TERMOS CONSTANTES TERMO DE REFERÊNCIA DO EDITAL, ETP E DEMAIS EXIGÊNCIAS CONTIDAS NOS ANEXOS INTEGRANTES DO EDITAL. Assim fica alterado a data da Sessão para 09/07/2024 às 09h:05min no Portal de Licitações Eletrônicas da LICITANET no Sítio <https://www.licitanet.com.br/>. Tal alteração ocorre pelo fato da necessidade de alterações realizadas no Edital, o que por sua vez afetam a apresentação das propostas. O Edital Retificado e o presente Aviso serão publicados nos meios de costume, além de divulgado o Aviso no sitio oficial do Município sito <https://www.doutorulysse.pr.gov.br/>; no Portal de Licitações Eletrônicas da LICITANET no Sítio <https://www.licitanet.com.br/>, jornais anteriormente publicados e também no PNCP. Doutor Ulysses/PR, 20 de junho de 2024. MOISEIS BRANCO DA SILVA - Prefeito Municipal de Doutor Ulysses/PR

**EXÉRCITO BRASILEIRO
 COMISSÃO REGIONAL DE OBRAS 5
 COMISSÃO GENERAL PLÍNIO TOURINHO**
**AVISO DE LICITAÇÃO - PUBLICAÇÃO
 PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90017/2024-CRO 5 – MENOR PREÇO POR ITEM**

Objeto: **Adequação dos Muros da Vila Militar do 63º BI, em Florianópolis/SC.**
 Valor Estimado da Contratação: **R\$ 350.549,88.**
 Data da Sessão Pública Eletrônica: dia 2 de julho de 2024, às 9h30, na plataforma do Compras.gov.br. Informações no telefone de contato: (41) 3592-4130 (na SALC) ou nos sites: <https://www.gov.br/compras/pt-br> e <https://cro5.eb.mil.br/index.php/licitacoes>. Curitiba, PR, 17 de junho de 2024.
MÁRCIO LEANDRO BURIGO - Tenente-Coronel, Ordenador de Despesas da CRO 5.

SÚMULA DE REQUERIMENTO DE LICENÇA DE OPERAÇÃO

PRECIPAR INDUSTRIA E COMERCIO DE MÁQUINAS LTDA, CNPJ: 09.249.733/0001-39, torna público que irá requerer à Secretaria Municipal do Meio Ambiente de Curitiba, a LICENÇA DE OPERAÇÃO para a atividade de Fabricação de máquinas-ferramenta, peças e acessórios, serviços de usinagem, tomearia e solda, instalada na Rua Professor Algacyr Munhoz Mader, 4840, bairro CIC, Curitiba- Pr.

COMUNICADO

A empresa **ADS EMPREITEIRA DE OBRAS** solicita o comparecimento do seu funcionário **MAURICIO GARCIA** em seu local de trabalho situado na Rua **João David Pernetá, 273 - Hugo Lange** impreterivelmente no prazo de 48 horas, para tratar de assuntos de seu interesse.

Anuncie suas atas e editais aqui, ligue:

(41) 3515-8731

publicidadelegal@tribunadoparana.com.br

TRIBUNA

Anuncie suas atas e editais aqui, ligue:

(41) 3515-8731

publicidadelegal@tribunadoparana.com.br

TRIBUNA

FALECIMENTOS

- Luiz Soares de Souza**, 65 anos, sepultamento hoje, no Cemitério Jardim da Saudade (Pinhais).
- William Freitas Wille**, 37 anos, sepultamento hoje, no Cemitério Pedro Fuss (S.J.Pinhais).
- Macon Douglas Chicon**, 35 anos, sepultamento hoje, no Cemitério Vertical.
- José Ferreira dos Reis**, 73 anos, sepultamento hoje, no Cemitério Vaticano (Alm. Tamandaré).
- Paulinho Faria**, 57 anos, sepultamento hoje, no Cemitério Paroquial Nsa Sra do Rosário (Colombo).
- Eleonora Nascimento**, 97 anos, sepultamento hoje.
- Antônio Soares da Silva Sobrinho**, 65 anos, sepultamento hoje.
- Adilson Marcelo Correia**, 48 anos, sepultamento hoje, no Cemitério Vertical.
- Teresinha do Rocio de Paula das Neves de Oliveira**, 67 anos, sepultamento hoje, no Cemitério Pastor Wideman (Lapa).
- Helena Zabloski Loyola Macedo**, 95 anos, sepultamento hoje, no Cemitério Jardim da Saudade (Pinhais).
- Ruben Marcelo Bueno de Moraes**, 54 anos, sepultamento hoje no Crematório Jardim da Saudade (Pinhais).
- Daniel Germano Pesck**, 83 anos, sepultamento hoje.
- Lola Ramona Marchan de Ramires**, 77 anos, sepultamento hoje, no Cemitério Municipal do Boqueirão.
- Anália Santiago Martins**, 79 anos, sepultamento hoje, no Cemitério Vertical.
- José Reginaldo de Figueiredo**, 82 anos, sepultamento hoje, no Crematório Vertical.
- Tereza do Vale Busko**, 88 anos, sepultamento hoje.
- Maria de Lourdes Gamballi Sfeir**, 91 anos, sepultamento hoje.
- Marcelo de Oliveira Santos**, 45 anos, sepultamento hoje no Crematório Berti (S.J.Pinhais).
- Rafael de Lima Cordeiro**, 22 anos, sepultamento hoje.
- Marilda Barboza Dantas da Silva**, 66 anos, sepultamento hoje.
- Marlene Rodrigues de Deus**, 71 anos, sepultamento hoje, no Cemitério Municipal do Boqueirão.
- Vitor do Rosário**, 70 anos, sepultamento hoje, no Cemitério Vertical.
- Fátima Miranda de Andrade**, 59 anos.
- Sumico Nakagawa**, 74 anos, sepultamento hoje, no Cemitério Parque Iguaçu.
- José Ito Filho**, 78 anos, sepultamento hoje, no Crematório Memorial da Vida (S.J.Pinhais).



Divulgação/PF

FIM DA QUADRILHA

Grupo que vendeu R\$ 11 milhões em remédios falsos para órgãos do Paraná é investigado

Redação
jornalismo@tribunadoparana.com.br

A Polícia Federal (PF) deflagrou ontem uma ação com o objetivo de desarticular uma quadrilha especializada na venda de medicamentos falsificados para órgãos públicos. As investigações revelaram que o grupo criminoso investigado conseguiu vender aproximadamente R\$ 11 milhões em medicamentos falsificados de imunoglobulina para órgãos públicos no estado do Paraná.

Estão sendo cumpridos 15 mandados de busca e apreensão e dois mandados de prisão preventiva, além de sequestro de bens, nas cidades de Curitiba,

Francisco Beltrão, na região sudoeste do Paraná, Corumbá (MS), Ladário (MS), Campo Grande (MS), Birigui (SP) São Caetano do Sul (SP), Rio de Janeiro (RJ), Nova Iguaçu (RJ) e Jacobina (BA).

A investigação teve início a partir de informações fornecidas pela Polícia Civil do Paraná (PCPR), que apontaram que uma empresa vencedora de uma licitação em 2022 para fornecer imunoglobulina ao Hospital Geral de Curitiba estaria envolvida no fornecimento de medicamentos falsificados.

Após a apreensão dos me-

dicamentos, a Polícia Federal confirmou a falsificação completa dos remédios, desde as caixas, falsamente identificadas, até a composição, na qual se constatou a ausência de imunoglobulina.

Ainda segundo a investigação, os remédios falsificados tinham origem na Bolívia. Dois estrangeiros, um dos quais estudante de Medicina, foram identificados como os principais suspeitos pela comercialização dos medicamentos.

Os envolvidos estão sendo investigados por crimes como associação criminosa, fraude à licitação e falsifica-

ção de medicamentos.

Empresa responsável pelo medicamento confirma fraude

A multinacional Bayer alertou em 2022 sobre fraude na comercialização do produto Gamimune N.5% com logomarca da empresa. Trata-se de fraude, uma vez que o referido produto nunca foi produzido, importado, nem tampouco comercializado pela empresa, e que propostas de venda eventualmente recebidas devem ser comunicadas às autoridades competentes”, informou a empresa.

ATAS E EDITAIS

publicidadelegal@tribunadoparana.com.br

República Federativa Brasil
REGISTRO DE IMÓVEIS da 9ª CIRCUNSCRIÇÃO
ESTADO DO PARANÁ - COMARCA DE CURITIBA
RUA VOLUNTÁRIOS DA PÁTRIA, 475
OFICIAL TITULAR
Astrogildo Gobbo
CPF 002307909-68
SUBSTITUTAS
Vera Maria da C. Gobbo
Giorgia Ferreira da C. Gobbo de Oliveira

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

Astrogildo Gobbo, titular do Nono Registro Imobiliário da Comarca de Curitiba, Estado do Paraná, NOTIFICA, JANE APARECIDA DE MORAES RAMOS SILVA, proprietária da parte ideal do lote nº 11 da quadra "D" da Planta Jardim do Arroio, com indicação fiscal nº 94.203.011.000, situado na rua Manoel Aristides de Farias nº 211, bairro Barreirinha nesta cidade, por não ter sido encontrada no endereço indicado, para querendo se manifeste no prazo abaixo indicado, acerca da retificação da descrição do lote 12-B da quadra "D" da Planta Jardim do Arroio, nesta Capital constante da matrícula nº 68.583 deste 9º Registro Imobiliário, de propriedade de João Victor Melanda Peres, e que confronta no lado direito de quem da rua Manoel Aristides de Faria olha, com o imóvel do notificando. Os documentos apresentados ficam franqueados para exame e extração de cópias pelos notificando. Os notificando tem prazo de 15 dias, após a segunda publicação deste edital, para querendo, apresentar impugnação. O presente edital é publicado duas vezes, e transcorrido o prazo legal de 15 (quinze) dias da segunda publicação, e não havendo impugnação será lançada a averbação de retificação da descrição do lote 12-B da quadra "D" da Planta Jardim do Arroio, na matrícula nº 68.583 deste 9º Registro de Imóveis.

Curitiba, 17 de junho de 2024.

República Federativa Brasil
REGISTRO DE IMÓVEIS da 9ª CIRCUNSCRIÇÃO
ESTADO DO PARANÁ - COMARCA DE CURITIBA
RUA VOLUNTÁRIOS DA PÁTRIA, 475
OFICIAL TITULAR
Astrogildo Gobbo
CPF 002307909-68
SUBSTITUTAS
Vera Maria da C. Gobbo
Giorgia Ferreira da C. Gobbo de Oliveira

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

Astrogildo Gobbo, titular do Nono Registro Imobiliário da Comarca de Curitiba, Estado do Paraná, NOTIFICA, CELSO JOSÉ MEIRA proprietário do lote nº 13 da quadra "D" da Planta Jardim do Arroio, com indicação fiscal nº 94.203.013.000, situado na rua Tommaso Campanella nº 44, bairro Barreirinha, nesta cidade, por não ter sido encontrado no endereço indicado, para querendo se manifeste no prazo abaixo indicado, acerca da retificação da descrição do lote 12-B da quadra "D" da Planta Jardim do Arroio, nesta Capital constante da matrícula nº 68.583 deste 9º Registro Imobiliário, de propriedade de João Victor Melanda Peres, e que confronta na linha de fundos, com o imóvel do notificando. Os documentos apresentados ficam franqueados para exame e extração de cópias pelos notificando. Os notificando tem prazo de 15 dias, após a segunda publicação deste edital, para querendo, apresentar impugnação. O presente edital é publicado duas vezes, e transcorrido o prazo legal de 15 (quinze) dias da segunda publicação, e não havendo impugnação será lançada a averbação de retificação da descrição do lote 12-b da quadra "D" da Planta Jardim do Arroio, na matrícula nº 68.583 deste 9º Registro de Imóveis.

Curitiba, 17 de junho de 2024.

Santander

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º LEILÃO: 02 de julho de 2024, às 14h30min.
2º LEILÃO: 04 de julho de 2024, às 14h30min. *(horário de Brasília)

Mauro Zukerman, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 328, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 - Cj 62 - Higiênpolis, São Paulo/SP. FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a PÚBLICO LEILÃO de modo somente ON-LINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, devidamente autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A, inscrito no CNPJ sob nº 90.400.888/0001-42, com sede em São Paulo/SP, à Av. Presidente Juscelino Kubistchek, 2041, Conj. 281, Bloco A, Vila Nova Conceição, nos termos do Instrumento Particular com Eficácia de Escritura Pública, nº 0010325731, firmado em 19/10/2022, com a Fiduciante ACLEIA RODRIGUES, brasileira, separadamente, gerente, portadora da CNH nº 01628985102-DETRAN/PR, inscrita no CPF sob nº 035.727.179-30, residente e domiciliada em Curitiba/PR, em PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 379.377,67 (trezentos e setenta e nove mil trezentos e setenta e sete reais e sessenta e sete centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pelo Apartamento nº 404, localizado no 4º Pavimento do Bloco B (Bosque das Araucárias) do Condomínio Residencial Reserva do Bosque, situado na Rua João Alencar Guimarães, nº 1934, Campo Comprido, Curitiba/PR, com direito ao uso do box de garagem nº 160, Área privativa: 57,20m² e Área total: 93,69m², melhor descrito na matrícula 152.574 do 8º Oficial de Registro de Curitiba/PR. Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 374.423,07 (trezentos e setenta e quatro mil quatrocentos e vinte e três reais e sete centavos - nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.portalzk.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda, VEJA A ÍNTEGRA DESTE EDITAL NO SITE: www.portalzk.com.br. Informações pelo tel. 3003-0677 (Dossê 20925).

Santander

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º LEILÃO: 16 de agosto de 2024, às 14h30min.
2º LEILÃO: 20 de agosto de 2024, às 14h30min. *(horário de Brasília)

Mauro Zukerman, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 328, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 - Cj 62 - Higiênpolis, São Paulo/SP. FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a PÚBLICO LEILÃO de modo somente ON-LINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento Particular com Eficácia de Escritura Pública, Alienação Fiduciária de Imóvel em Garantia, nº 07097523000104, firmado em 21/05/2013, com os Fiduciários GILSON JUNIOR SEDUOVSKI, brasileiro, empresário, portador do RG nº 3.720.701-2-SESP/PR, inscrito no CPF/MF nº 630.272.839-87, e sua mulher GLOTILDE RODRIGUES SEDUOVSKI, brasileira, do lar, portadora do RG nº 4.871.647-4-SESP/PR, inscrita no CPF/MF nº 708.245.419-87, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados em Curitiba/PR, em PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 1.094.276,34 (um milhão noventa e quatro mil duzentos e setenta e seis reais e trinta e quatro centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pela Casa nº 02, localizada no Condomínio Laura Appi, situada na Rua Emilio Zattera, nº 127, São Braz, Curitiba/PR. Área construída: 204,64m², Área de terreno: 284,65m², melhor descrito na matrícula nº 132.917 do 8º Oficial de Registro de Curitiba/PR. Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 476.500,00 (quatrocentos e setenta e seis mil e quinhentos reais - nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.portalzk.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda, VEJA A ÍNTEGRA DESTE EDITAL NO SITE: www.portalzk.com.br. Informações pelo tel. 3003-0677 (Dossê 22067).

Esta página faz parte da edição impressa produzida pelo jornal Tribuna do Paraná

TBR210624 pdf

Código do documento af788148-4f5b-48ba-a440-5646394d64b6



Assinaturas



EDITORA O ESTADO DO PARANA SA:76568708000105
Certificado Digital
tppubleg@tribunadoparana.com.br
Assinou

Eventos do documento

20 Jun 2024, 23:36:05

Documento af788148-4f5b-48ba-a440-5646394d64b6 **criado** por EDITORA O ESTADO DO PARANA SA (d7977d86-df19-41d5-8598-d72d8b545190). Email:tppubleg@tribunadoparana.com.br. - DATE_ATOM: 2024-06-20T23:36:05-03:00

20 Jun 2024, 23:37:10

Assinaturas **iniciadas** por EDITORA O ESTADO DO PARANA SA (d7977d86-df19-41d5-8598-d72d8b545190). Email: tppubleg@tribunadoparana.com.br. - DATE_ATOM: 2024-06-20T23:37:10-03:00

20 Jun 2024, 23:37:48

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - EDITORA O ESTADO DO PARANA SA:76568708000105
Assinou Email: tppubleg@tribunadoparana.com.br. IP: 191.177.143.96 (bfb18f60.virtua.com.br porta: 38406).
Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=Certisign Certificadora Digital S.A.,OU=AC Certisign Multipla G7,OU=A1,CN=EDITORA O ESTADO DO PARANA SA:76568708000105. - DATE_ATOM: 2024-06-20T23:37:48-03:00

Hash do documento original

(SHA256):05c7eb44d7102b7732c1b864bc7cc9824b71940e99812d843e0504e70a5c8175

(SHA512):2ab5caee8fedbdf90b8e53468716d65cf4cdd0ff21fa07a05d02be99c9b65deb3c6010c413d4653cc2ff0f2a2e7f99a690d3edbc9509551b3cb8358e48921d0f

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign