



LIGA PARANAENSE DE COMBATE AO CÂNCER
CNPJ Nº 76.591.049/0001-28

RELATÓRIO DA DIRETORIA

Prezados Senhores;
Em cumprimento às obrigações estabelecidas em nosso contrato de prestação de serviços de auditoria independente, apresentamos nosso relatório de auditores independentes (RAI), relativo as demonstrações financeiras encerradas no exercício findo em 31 dezembro de 2023.
Atenciosamente.

Flávio Daniel Saavedra
Tomasich
Presidente do Conselho de Administração

Ari Staidel
Contador
CRC/PR 051360/O-3

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO
(Em Unidades de Reais)

Table with columns: ATIVO, PASSIVO, NOTA, 2023, 2022. Includes sub-sections like CIRCULANTE, NÃO CIRCULANTE, PATRIMÔNIO LÍQUIDO.

Table with columns: Descrição, 31/DEZ/23, 31/DEZ/22. Lists bank accounts and balances.

As aplicações com restrição (ativo circulante) no Banco do Brasil e Caixa Econômica Federal correspondem aos recursos obtidos por meio de convênios e parcerias com entidades públicas, para desenvolvimento de novos projetos e pesquisas. A obrigação está contabilizada no passivo circulante.

5 - Contas a Receber
O saldo da conta está composto pelos seguintes valores:

Table with columns: Descrição, 31/DEZ/23, 31/DEZ/22. Lists receivables from various entities.

A variação do saldo de 2022 para 2023 refere-se ao aumento nos atendimentos, conforme demonstrado na nota 18.

6 - Estoques
O saldo da conta está composto pelos seguintes valores:

Table with columns: Descrição, 31/DEZ/23, 31/DEZ/22. Lists inventory items like medicines and materials.

7 - Depósitos Judiciais
O saldo da conta está composto pelos seguintes valores:

Table with columns: Descrição, 31/DEZ/23, 31/DEZ/22. Lists judicial deposits.

Os depósitos judiciais trabalhistas são feitos por meio de guias de recolhimento específica para cada processo trabalhista e são enviadas pelos consultores jurídicos externos da LPCC. Os bloqueios judiciais realizados pela Justiça do Trabalho são realizados por bloqueio "on-line" e estão reconhecidos contabilmente pelos débitos em conta corrente.

8 - Imobilizado
O saldo da conta está composto pelos seguintes valores:

Table with columns: Descrição, Taxa, 31/DEZ/22, Adições, Baixas, Transf., 31/DEZ/23. Lists fixed assets like equipment and vehicles.

Obs.: As notas explicativas integram o conjunto das demonstrações financeiras.

Obs.: As notas explicativas integram o conjunto das demonstrações financeiras.

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO PERÍODO EM 31 DE DEZEMBRO
(Em Unidades de Reais)

Table with columns: NOTA, 2023, 2022. Shows operational results including revenue, expenses, and net income.

DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA EM 31 DE DEZEMBRO
(Em Unidades de Reais)

Table with columns: NOTA, 2023, 2022. Shows cash flows from operations, investing, and financing.

Obs.: As notas explicativas integram o conjunto das demonstrações financeiras.

Obs.: As notas explicativas integram o conjunto das demonstrações financeiras.

NOTAS EXPLICATIVAS

1 - Contexto Operacional
A Liga Paranaense de Combate ao Câncer - LPCC, é uma associação filantrópica, sem fins lucrativos, de direito privado e utilidade pública, com autonomia administrativa, financeira e patrimonial.
2 - Apresentação das Demonstrações Contábeis
Expressas em unidades de reais, as demonstrações financeiras foram elaboradas e estão apresentadas em conformidade com as práticas contábeis emanadas da legislação societária brasileira e as normas emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade que levam em consideração a Norma Brasileira de Contabilidade - ITG 2002 (R1) específica para Entidades sem Finalidades de Lucros para elaboração de suas demonstrações financeiras.
3 - Principais Práticas Contábeis
a) Aplicações Financeiras
b) Contas a Receber
c) Provisão para Perdas Estimadas de Clientes
d) Estoques
e) Imobilizado

em conformidade com as disposições do CPC 01 - Redução ao Valor Recuperável de Ativos. A depreciação é reconhecida de acordo com, a expectativa de vida útil dos bens.
f) Empréstimos e Financiamentos
g) Ativos e Passivos Monetários de Longo Prazo
h) Receitas
i) Resultado
4 - Caixa e Equivalentes de Caixa
4.1 - Bancos Conta Movimento -
O saldo da conta está composto pelos seguintes valores:

Table with columns: Descrição, 31/DEZ/23, 31/DEZ/22. Lists bank account balances.

O aumento do saldo na conta corrente se deve ao recebimento do empréstimo realizado junto à Caixa Econômica Federal e ao recebimento de convênios privados.

Table with columns: Descrição, Modalidade, 31/DEZ/23, 31/DEZ/22. Lists bank account details.

MOVIMENTAÇÃO Em Unidades de Reais

Table with columns: Descrição, Taxa, 31/DEZ/22, Adições, Baixas, Transf., 31/DEZ/23. Shows movement of intangible assets.

10 - Empréstimos e Financiamentos

Table with columns: Descrição, Vencimento, Encargos ao ano, 31/DEZ/23, 31/DEZ/22. Lists loans and interest.

11 - Obrigações Trabalhistas

Table with columns: Descrição, 31/DEZ/23, 31/DEZ/22. Lists labor obligations.

Estão contabilizadas neste grupo as retenções e as contribuições efetuadas sobre

folha de pagamento e prestação de serviços conforme legislação vigente, para recolhimentos aos respectivos órgãos públicos.

13 – Recursos de Convênios

Os saldos dos recursos obtidos por meio de convênios e parcerias com entidades públicas nacionais para o desenvolvimento de novos projetos e pesquisas estão assim compostos:

Órgão	SINº	Objeto	31/DEZ/22	Recebimentos	Utilização	31/DEZ/23
COPEL	Projeto P.E.E. Copel TCT nº 4600022425	EFICIÊNCIA ENERGÉTICA	461.709	2.307.106	(2.768.815)	0
FAS	Pela Vida da Criança - IV	CUSTEIO PEDIATRIA	5.287.219	99.123	(2.865.329)	2.521.012
FAS	Pela Vida do Idoso 5953.2021	CUSTEIO	1.312.600	43.343	(1.355.942)	0
FAS	Conv. 42.2021	Terapia Nutr. Crianças e Adolescentes	1.846.810	280.246	(514.559)	1.612.496
FMS	Conv. 03/22 Pref.Fernandes Irati	CUSTEIO	10.909	434.824	(444.437)	1.295
FMS	Conv. 03/22 Pref.Fernandes Pinheiro	CUSTEIO	6.854	26.293	0	33.147
FNS/MS	SICONV nº 915903/21	AQUISICAO DE IMOBILIZADO	11.811	391	(12.201)	0
FNS/MS	SICONV nº 915911/21	AQUISICAO DE IMOBILIZADO	88.416	0	(88.416)	0
FNS/MS	SICONV nº 915900/21	AQUISICAO DE IMOBILIZADO	13.425	108.326	(13.425)	108.326
FNS/MS	SICONV nº 917369/21	AQUISICAO DE IMOBILIZADO	2.876	95	(2.971)	0
FNS/MS	SICONV nº 917370/21	AQUISICAO DE IMOBILIZADO	2.808	93	(2.901)	0
FNS/MS	SICONV nº 917371/21	AQUISICAO DE IMOBILIZADO	260.786	4.584	(265.371)	0
FNS/MS	SICONV nº 917572/21	AQUISICAO DE IMOBILIZADO	93.495	545.642	0	639.137
FNS/MS	SICONV nº 921362/21	AQUISICAO DE IMOBILIZADO	5.324	272	(5.596)	0
FNS/MS	SICONV nº 925315/21	AQUISICAO DE IMOBILIZADO	3.627	185	(3.812)	0
FNS/MS	SICONV nº 925317/21	AQUISICAO DE IMOBILIZADO	8.194	418	(8.612)	0
FNS/MS	SICONV nº 925321/21	AQUISICAO DE IMOBILIZADO	2.979.835	295.763	(2.830.000)	445.599
FNS/MS	SICONV nº 925324/21	AQUISICAO DE IMOBILIZADO	10.646.329	283.359	0	10.929.688
FNS/MS	SICONV nº 929617/22	AQUISICAO DE IMOBILIZADO	0	2.037.829	(1.530.417)	507.412
FNS/MS	SICONV nº 929619/22	AQUISICAO DE IMOBILIZADO	0	128.192	(113.454)	14.738
FNS/MS	SICONV nº 929621/22	AQUISICAO DE IMOBILIZADO	0	248.495	(243.503)	4.992
FNS/MS	SICONV nº 929624/22	AQUISICAO DE IMOBILIZADO	0	311.080	(297.832)	13.248
FNS/MS	SICONV nº 929627/22	AQUISICAO DE IMOBILIZADO	0	205.584	(196.902)	8.682
IRM	Conv Mc Dia Feliz - 2020 (Campanha)	A DEFINIR	33.306	1.000	(34.306)	0
IRM	Conv Mc Dia Feliz - 2022 (Campanha)	A DEFINIR	186.871	12.202	(199.073)	0
IRM	Conv Mc Dia Feliz - 2023 (Campanha)	A DEFINIR	0	302.157	(184.462)	117.695
IRM	CONTA UNICA	DIVERSOS PROJETOS	9.232	1.037	0	10.269
IRM	Conv IRM - Fundo de Reserva	A DEFINIR	247.757	30.481	(157)	278.080
IRM	Conv IRM nº 2020.108	Custeio da UTI Pediátrica	14.477	353	(14.830)	0
IRM	Conv IRM nº 2021.034	Qualif.Info.Ca.Infante Juvenil.2021	16.796	386	(17.182)	0
IRM	Conv IRM nº 2021.111	Custeio Espaço da Família	1.569	29.919	(31.488)	0
IRM	Conv IRM nº 2022.091	Custeio Espaço da Família	0	71.803	(71.803)	0
MPT	PAJ 000383.2019.09.000-8	AQUISICAO DE IMOBILIZADO	23.582	8.857	(31.023)	1.415
MPT	PAJ 000546.2016.09.0006	AQUISICAO DE IMOBILIZADO	8.134	32.894	0	41.028
MPT	MPT-PAJ 0000855.09.2013.5.09	AQUISICAO DE IMOBILIZADO	699.414	2.864	(506.168)	196.111
PRONON-IV	SIPAR 25000.060528/2015-53	AQUISICAO DE IMOBILIZADO	902.741	67.293	(970.034)	0
SESA	Conv SESA nº 032/2020	AQUISICAO DE IMOBILIZADO	168.577	30.458	0	199.035
SESA	Conv nº 951/2023 SESA	CUSTEIO	0	6.969.826	(5.380.026)	1.589.799
SESA	Conv. nº 027/2019 - Hospice-SESA	IMOBILIZADO	0	143.404	0	143.404
SESA	Conv. nº 029/2018 - Erastinho	CONSTRUÇÃO ERASTINHO	6.258.625	149.677	(1.187.836)	5.220.466
SESA	Conv nº 181.2022	AQUISICAO DE IMOBILIZADO	2.514.964	22.921	(215.000)	2.322.885
SESA	SESA 253/22	AQUISICAO DE IMOBILIZADO	1.763.138	93.037	(1.458.780)	397.394
SESA	Conv SESA 236/22	CUSTEIO	755.111	4.504	(277.200)	482.415
SESA	Conv. SESA Termo de Fomento 087/2023	CUSTEIO	0	250.000	(250.000)	0
SESA	Conv nº 600/2023 SESA	CUSTEIO	0	9.912.419	(9.847.649)	64.769
ITAIPU	Conv nº 4800002855	CUSTEIO	152.470	0	(152.470)	0
PERKINS	PERKINS	Projeto Sala Adm - Hospice	33.601	0	(33.601)	0
IRATI	Conv 4ª Regional de Saúde	CUSTEIO	0	126.812	(84.986)	41.825
Total Recursos de Convênios			36.833.390	15.331.808	(34.512.570)	27.946.362
Total Circulante			32.371.201			27.946.362

14 – Receitas Diferidas

As receitas diferidas são, em sua maioria, referentes à aquisição de equipamentos para o ativo imobilizado e intangível com recursos de subvenções públicas, as quais – são diferidas conforme a depreciação mensal dos equipamentos.

Descrição	31/DEZ/23	31/DEZ/22
Receitas Diferidas - Circulante	7.529.766	7.020.942
Receitas Diferidas - Não Circulante	41.031.564	39.124.980
TOTAL	48.561.330	46.145.922

15 – Outras Obrigações

O saldo da conta está composto pelos seguintes valores:

Descrição	31/DEZ/23	31/DEZ/22
Passivo Circulante		
Adiantamentos Diversos	3.473.126	2.330.238
Doações a Comercializar	16.100	16.100
Obrigações com Benefícios a Colaboradores	414.919	1.145.480
Outros Serviços de Terceiros	0	72.976
Processos Trabalhistas a Pagar	669.025	620.551
Serviços Médicos	5.816.092	5.704.842
Total Circulante	10.389.262	9.890.187
Passivo Não Circulante		
Doações a Comercializar	514.000	514.000
Processos Trabalhistas a Pagar	0	240.000,00
Total Não Circulante	514.000	754.000
Total Outras Obrigações	10.903.262	10.644.187

Obrigações com Benefícios a Colaboradores: estão contabilizadas as obrigações com benefícios aos trabalhadores, tais como: vale-alimentação, vale-transporte, plano de saúde e plano odontológico. Serviços Médicos: estão contabilizados a provisão de repasse de honorários médicos. Outros Serviços de Terceiros: estão contabilizados os serviços de consultoria jurídica.

16 – Provisão para Contingências

O saldo da conta está composto pelos seguintes valores:

Descrição	31/DEZ/23	31/DEZ/22
Provisão Para Contingências Trabalhistas	776.000	275.035
Provisão Para Contingências Cíveis	0	265.208
Provisão Para Contingências Tributárias	0	72.253
Total	776.000	612.495

A Entidade possui processos fiscais, trabalhistas e cíveis em andamento e fase de defesa que envolve responsabilidades contingenciais. A administração, baseada na opinião de seus consultores jurídicos, constituiu provisão para contingências no valor de R\$ 776.000 em 31/DEZ/23, para aquelas causas cujo desfecho desfavorável é considerado provável. Abaixo, os valores das contingências cíveis, trabalhistas e tributárias, para os quais não foi contabilizada a provisão, visto o desfecho desfavorável ter sido considerado possível, conforme relatório fornecido pelos consultores jurídicos da LPCC.

Descrição	31/DEZ/23	31/DEZ/22
Contingências Cíveis Possíveis	5.819.025	6.273.340
Contingências Trabalhistas Possíveis	1.483.000	5.704.134
Contingências Tributárias Possíveis	8.678.251	7.286.623
Total	15.980.276	19.264.097

17 – Outras Reservas

O saldo da conta está composto pelos valores referentes às doações acumuladas de exercícios anteriores, registradas diretamente no patrimônio líquido, enquanto as práticas contábeis adotadas no Brasil (anterior a Lei nº 11.638/07) permitiram tal reconhecimento.

18 – Aplicações de Recursos

No exercício de 2023, a Entidade aplicou integralmente os resultados obtidos na sua atividade institucional, em atendimento às disposições da Lei Complementar nº 187/21 e do artigo nº 14, do CTN. A LPCC, dentre as possibilidades de requerimento para a concessão do Certificado de Entidade Beneficente de Assistência Social na área de Saúde, em consonância com as disposições do Decreto nº Decreto 11791/2023 e da Portaria GM-MS nº 834/16, oferece e presta, efetivamente, pelo menos, 60% dos seus serviços ao Sistema Único de Saúde - SUS, fato que permite a ela, usufruir da imunidade das contribuições sociais, de acordo com as disposições da administração pública. Os atendimentos em 2023 e 2022, de acordo com critério estabelecido no Decreto nº11791/2023, foram:

Descrição	2023			2022		
	Custos área de Saúde	Nº Atendimentos	%	Custos área de Saúde	Nº Atendimentos	%
SUS	249.329.271	586.280	71%	214.527.365	564.447	74%
Convênio / Particulares	99.583.288	234.163	29%	74.936.561	197.167	26%
Totais	348.912.558,63	820.443	100%	289.463.926	761.614	100%

No exercício de 2023, os gastos referentes aos salários e encargos, exceto dos colaboradores da administração, foram classificados no custo dos atendimentos.

19 – Doações

O saldo da conta está composto pelos seguintes valores:

Descrição	31/DEZ/23	31/DEZ/22
Doações em espécie de pessoas físicas/jurídicas	12.109.624	11.150.955
Doações em Bens e Serviços	4.254.145	2.913.499
Total	16.363.768	14.064.454

20 – Trabalho Voluntário

No exercício de 2023, em atendimento às disposições da ITG 2002 (R1), a LPCC obteve prestação de serviços de voluntários conforme artigos nº 26 e 31 do Estatuto da Entidade, conforme demonstrado abaixo:

Descrição	31/DEZ/23	31/DEZ/22
Trabalho de Voluntários - Conselho Fiscal e Administração e Rede Feminina de Combate ao Câncer	3.241.766	2.278.333
Total	3.241.766	2.278.333

A variação ocorreu pelo retorno das atividades do voluntariado principalmente da rede Feminina o qual estava suspenso devido à pandemia causada pelo COVID-19.

21 – Subvenções Públicas – Com Restrição

A Entidade recebeu subsídios através de convênios firmados com órgãos federais, estaduais e municipais, cujos valores estão contabilizados como receitas. As Subvenções Municipais repassadas pelo FAS e Termos e Fomentos referem-se a doações para custeio e manutenção. As receitas de subvenções estadual e federal são oriundas de equipamentos adquiridos com subvenções públicas, equivalente ao total de despesas com depreciação.

Receitas de Subvenções		31/DEZ/23	31/DEZ/22
Subvenção Municipal		4.965.306	2.809.456
Subvenção Estadual		18.510.037	2.343.876
Subvenção Federal		5.606.292	8.670.433
TOTAL		29.081.635	13.823.764

22 – Outras Receitas

O saldo da conta está composto pelos seguintes valores:

Outras Receitas		31/DEZ/23	31/DEZ/22
Anuidades Sócios		68.128	79.179
Capitation Clinipam		0	1.059.868
Estacionamento		1.640.755	1.388.914
Eventos Especiais		695.908	1.463.991
Eventos Especiais (Projeto Erastinho)		202.589	416.331
Lava Car		14.865	17.965
Nota Curitibaana		0	9.749
Notas Paraná		130.422	152.279
Nutrição e Dietética		866.381	601.996
Projeto Conscientizar +		775.689	670.860
Receitas de Cursos Oficina do Amor		0	600
Receitas de Gestão de R		2.820	1.822
Receitas Diversas		2.580.289	1.617.663
Suvenirs e Produtos Erastinho		60	126
Vendas Bazar - RFCC		343.960	357.879
Vendas Boutique - Erastinho		0	28.033
Vendas Cafeteria HEG		835.167,92	564.876,21
3000km de Solidariedade		100	55.483
Total		8.157.134	8.487.609

23 – Despesas Operacionais

As despesas com pessoal administração são os gastos com folha de pagamento e encargos dos setores administrativos da LPCC, que não estão vinculados diretamente ao atendimento aos pacientes.

As despesas gerais e administrativas são os gastos com água, luz, telefone, assessorias, consultorias, consumo de materiais de expedientes e depreciações dos setores administrativos. As despesas tributárias são juros e encargos sobre tributos parcelados.

24 – Resultado Financeiro

As receitas financeiras são os rendimentos recebidos das aplicações financeiras e as despesas financeiras são os juros e encargos sobre empréstimos bancários, tarifas bancárias e juros sobre parcelamento de dívidas com fornecedores.

25 – Benefícios Fiscal Usuário

Em atendimento à ITG 2002 (R1), a Entidade tem os tributos mencionados a seguir como base de sua renúncia fiscal: INSS Quota Patronal, COFINS sobre receitas, ISS sobre receitas, IR, CSLL, FAP, PIS sobre a folha, terceiros, IPTU, IPVA e outros impostos, na forma do artigo nº 14 do CTN e do artigo nº 150, VI, C, da CF/88.

Descrição	31/DEZ/23	31/DEZ/22
Cofins	9.496.467	9.223.120
INSS	16.870.450	16.501.638
CSLL	921.903	385.025
Total	27.288.821	26.109.783

26 – Coberturas de Seguros

A Entidade mantém cobertura de seguros considerados suficientes pela administração para cobrir eventuais riscos sobre seus ativos e/ou responsabilidades.

27 – Aprovação das Demonstrações Financeiras

As demonstrações financeiras foram aprovadas pela administração e Conselho Fiscal da LPCC em 26/FEV/2024.

Flavio Daniel Saavedra Tomasich
Presidente do Conselho de Administração

ARI STADEL
Contador
CRC/PR 051360/O-3

PARECER DO CONSELHO FISCAL

Os membros do Conselho Fiscal da Liga Paranaense de Combate ao Câncer, no uso de suas atribuições legais e estatutárias, analisaram as Demonstrações Contábeis da instituição. Todas as demonstrações apresentavam adequadamente, em seus aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da LPCC encerrada em 31 de Dezembro de 2023.

Desta forma, concluímos e emitimos **parecer favorável, aprovando sem ressalvas** o Balanço Patrimonial, submetendo-o à aprovação final da Assembléia Geral dos Sócios Curitiba, 29 de fevereiro de 2024.

Antonio Augusto Grether
Conselheiro Fiscal

Dulce Maria Negretto Machado
Conselheira Fiscal

Giovanni Zenedin Targa
Conselheiro Fiscal

RELATÓRIO DOS AUDITORES INDEPENDENTES SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

Aos Administradores da

LIGA PARANAENSE DE COMBATE AO CÂNCER - LPCC

Curitiba – PR

Opinião

Examinamos as demonstrações contábeis da LIGA PARANAENSE DE COMB

MUTIRÃO PARA ENVIO DA DECLARAÇÃO DO MEI

Redação
jornalismo@tribunadoparana.com.br

A última etapa do Mutirão MEI 2024, hoje, na Rua da Cidadania Pinheirinho é uma boa oportunidade para os microempreendedores individuais (MEIs) tirarem dúvidas e ter auxílio para o envio da Declaração Anual do Simples Nacional (DASN) ao Governo Federal. A data limite para enviar a declaração é sexta-feira.

O Mutirão MEI será das 9h às 17h. As inscrições são gratuitas e podem ser feitas pela página do evento, no site da Agência Curitiba de Desenvolvimento e Inovação.

Para realizar a DASN, é necessário apresentar as informações do faturamento anual da empresa, referente a 2023. A entrega do documento deve ser feita mesmo que a empresa não tenha tido faturamento durante o ano. O atraso no envio pode gerar multa ao MEI.

Durante o Mutirão, equipes dos Espaços Empreendedor e do Sebrae/PR vão ofertar outros serviços, como:

- Formalização e alteração do MEI*;
 - Regularização de débitos;
 - Consultoria em marketing, planejamento e finanças;
 - Análise de crédito e financiamentos, por instituições financeiras e cooperativas de crédito;
 - Cadastro da empresa como fornecedora de produtos e serviços para a Prefeitura de Curitiba no e-Compras (para participação de editais de licitação e Fundo Rotativo);
- * Para abertura do MEI, é necessário apresentar, no dia do Mutirão, documentos pessoais e a capa do carnê do IPTU onde será aberto o negócio.

Quem pode participar

O evento é destinado a quem já tem um micro ou pequeno negócio (formalizado ou não), quem é MEI e a quem quer começar seu próprio empreendimento e quer saber como.

Além da prestação de serviços e orientações, o evento vai oferecer, às 10h, a oficina Escola também compra, que vai ensinar os MEIs o caminho para oferecer seus serviços e produtos a Prefeitura de Curitiba. Às 14h, será realizado o Encontro de Negócios. Para ambos, as inscrições podem ser feitas antecipadamente, pelo site do evento.

ATAS E EDITAIS

publicidadelegal@tribunadoparana.com.br



EDITAL DE LEILÃO ON-LINE
DATA 1º LEILÃO 11/06/24 ÀS 10H00 - DATA 2º LEILÃO 14/06/24 ÀS 10H00



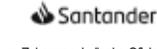
Vicente de Paulo Albuquerque Costa Filho, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCEMA sob nº 12/96, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo Banco Bradesco S/A, inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da Lei 9.514/97. Local da realização do leilão: **somente on-line via www.leilaovip.com.br. Localização do imóvel: Curitiba-PR. Bairro Centro. Alameda Princesa Izabel, nº 764. Casa. Áreas totais: terr. 479,0750m² e constr. estimada no local 210,00m². Inscrição municipal 01.0.0081.0316.00-3. Matr. 7.889 do 1º RI local. Obs.: Área construída não averbada na matrícula. Regularização e encargos correrão por conta do comprador. Ocupada. (AF). 1º Leilão: 11/06/2024 às 10:00h LANCE MÍNIMO: R\$ 2.338.152,77. 2º Leilão: 14/06/2024 às 10:00h LANCE MÍNIMO: R\$ 1.362.600,00 (caso não seja arrematado no 1º leilão). Condição de pagamento: à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, redação dada pela lei 14.711/2023. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites: www.bradesco.com.br e www.leilaovip.com.br. Para mais informações - tel.: 0800 717 8888 ou 11-3093-5252. Vicente de Paulo Albuquerque Costa Filho - Leiloeiro Oficial JUCEMA nº 12/96**



QUER ANUNCIAR?
SEU NEGÓCIO NO IMPRESSO
E NO DIGITAL



(41) 3515-8731



EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º LEILÃO: 10 de junho de 2024, às 14h30min*
2º LEILÃO: 12 de junho de 2024, às 14h30min* (*horário de Brasília)

Mauo Zukerman, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 328, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 - Cj 62 - Higienópolis, São Paulo/SP, FAZ SABER a todos quanto ao presente EDITAL, virem ou dele conhecimento tiver, que levará a PÚBLICO LEILÃO de modo somente ON-LINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento Particular com Emissão de Escritura Pública, Alienação Fiduciária de Imóvel em Garantia, nº 0010212055, firmado em 28/04/2021, com o Fiduciante EDERSON LEANDRO DA SILVA, brasileiro, solteiro, maior, montador II, portador do RG nº 9417433-3-SESP/PR, inscrito no CPF sob nº 050.766.299-74, residente e domiciliado em Curitiba/PR, em PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pelo Apartamento nº 13, situado no 1º andar do Bloco 06, do Conjunto Residencial Moradias Paritá, situado na Rua Fernando de Souza Costa, nº 131, Fazendinha, Curitiba/PR. Área privativa: 42,90m² e Área total: 46,52m², melhor descrito na matrícula nº 21.621 do 6º Oficial de Registro de Curitiba/PR. Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 131.868,42 (cento e trinta e um mil oitocentos e sessenta e oito reais e quarenta e dois centavos) - nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.portalzuk.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda. VEJA A ÍNTEGRA DESTA EDITAL NO SITE: www.portalzuk.com.br. Informações pelo tel. 3003-0677 (Dossiê 21547)

MUNICÍPIO DE ADRIANÓPOLIS
EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO Nº 010/2024.

O MUNICÍPIO DE ADRIANÓPOLIS, torna público que às 14 horas do dia 14 de junho de 2024, na plataforma BLL Compras, realizará licitação na modalidade Pregão eletrônico, do tipo menor preço, por meio da utilização de recursos de tecnologia da informação - INTERNET, de acordo com as especificações do edital, para aquisição de:

OBJETO	QUANTIDADE	VALOR TOTAL	PRAZO
Fornecimento e Instalação de Luminárias de Led	700 unidades	R\$ 707.637,17	180 dias

Informações e esclarecimentos relativos ao edital, modelos e anexos poderão ser obtidos no Portal Nacional de Contratações Públicas - PNCP, sítio eletrônico da Prefeitura de Adrianópolis e na plataforma BLL Compras. Informações adicionais, dúvidas e pedidos de esclarecimento poderão ser apresentados ao Pregoeiro, por meio da plataforma.

Adrianópolis, 23 de maio de 2024.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ADRIANÓPOLIS
Estado do Paraná

PREFEITURA MUNICIPAL DE ADRIANÓPOLIS
AVISO DE LICITAÇÃO
EDITAL DE CONCORRÊNCIA Nº 001/2024

A Prefeitura de Adrianópolis torna público que fará realizar, às 10 horas do dia 14 de junho do ano de 2024, na Avenida Marechal Mascarenhas de Moraes nº 115 em Adrianópolis, Paraná, Brasil, CONCORRÊNCIA, na forma presencial, sob regime de empreitada por preço global, modo de disputa aberta, tipo menor preço, da(s) seguinte(s) obra(s):

Local do objeto	Objeto	Quantidade e unidade de medida	Prazo de execução
Bairros Capelinha, Vila Nova e Porto Novo	Pavimentação em CBUQ	7.854,74 m²	360 dias

A Pasta Técnica com o inteiro teor do Edital e seus respectivos modelos, adendos e anexos, poderá ser examinada no endereço acima indicado, no horário comercial, solicitada através do e-mail licitacoesadrianopolis@gmail.com, ou obtida no Portal Nacional de Contratações Públicas - PNCP. Informações adicionais, dúvidas e pedidos de esclarecimento deverão ser encaminhados ao Agente de Contratação no endereço ou e-mail acima mencionados - Telefone (41) 3678-1375.

Adrianópolis, 24 de maio de 2024.

ERRATA AO NOME DO BAIRRO:
Onde se lê: Vila Nova.
Leia-se: Vila Mota.
Aplica-se também ao Item 1.1 do Edital.
Adrianópolis, 24 de maio de 2024.
VANDIR DE OLIVEIRA ROSA
Prefeito Municipal.



ASSEMBLEIA LEGISLATIVA DO ESTADO DO PARANÁ
Centro Legislativo Presidente Aníbal Khury
Praça Nossa Senhora de Salette S/N - Bairro Centro Cívico - CEP 80530-911 Curitiba/PR - www.assembleia.pr.leg.br

REPUBLICAÇÃO DE AVISO DE LICITAÇÃO
A ASSEMBLEIA LEGISLATIVA DO ESTADO DO PARANÁ, através de sua Diretoria de Apoio Técnico, torna pública a realização do procedimento licitatório disposto a seguir.
Pregão Eletrônico: nº 008/2024
PROTOCOLO: nº 04813-69.2024
Número do Compras.gov: 90002/2024

OBJETO: Formação de registro de preços para eventual contratação, sob demanda, de empresa especializada na prestação de serviço de TRANSPORTE TERRESTRE DE PASSAGEIROS E CARGA por meio de veículos tipo Vans Executivas, Ônibus Executivo e Van de Carga, com motorista, fornecimento de combustível, seguro, e demais despesas necessárias para a prestação de serviços, conforme exigências e demais especificações do Termo de Referência, Anexo I.

DATA DE ABERTURA - INÍCIO DE ABERTURA DA SESSÃO PÚBLICA DE DISPUTA DE PREÇOS: 14/06/2024, às 09h30, no endereço eletrônico: <https://www.gov.br/compras/pt-br/fornecedor>.

RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS: A partir das 08h do dia 28/05/2024 até às 09h30 do dia 14/06/2024, exclusivamente por meio eletrônico, no endereço <https://www.gov.br/compras/pt-br/fornecedor>.

CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MAIOR DESCONTO LINEAR.
LOTE ÚNICO - AMPLA CONCORRÊNCIA.
VALOR MÁXIMO GLOBAL DA LICITAÇÃO/CONTRATAÇÃO: R\$ 731.756,00 (setecentos e trinta e um mil setecentos e cinquenta e seis reais).

INFORMAÇÕES: A íntegra do Edital e seus Anexos poderão ser obtidos a partir das 08h do dia 28/05/2024, no sítio da ALEP - Portal da Transparência <http://transparencia.assembleia.pr.leg.br/> no link "Compras e Licitações", bem como no endereço: <https://www.gov.br/compras/pt-br/fornecedor> e <https://www.gov.br/pncp/pt-br>. Demais informações pelo telefone (41) 3350-4340 / 4003 ou e-mail licitacao@assembleia.pr.leg.br.

DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: 001.001.8000.3390.3301 - Locação de veículos para transporte.

Diretoria de Apoio Técnico.
Curitiba, 27 de Maio de 2024.



SERVICO SOCIAL DO COMÉRCIO - SESC PARANÁ
AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 44/24

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ANÁLISE DE QUALIDADE DO AR INTERIOR EM AMBIENTES CLIMATIZADOS DAS UNIDADES DO SESC PARANÁ. **ABERTURA DA SESSÃO PÚBLICA:** 11 DE JUNHO DE 2024. **HORÁRIO:** AS 10H00 (HORÁRIO DE BRASÍLIA).

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 45/24

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA FRETAMENTO DE ÔNIBUS URBANO PARA TRANSPORTE DE ATLETAS, FUNCIONÁRIOS E ESTAGIÁRIOS NA LOGÍSTICA DA MARATONA INTERNACIONAL DE FOZ DO IGUAÇU. **ABERTURA DA SESSÃO PÚBLICA:** 11 DE JUNHO DE 2024. **HORÁRIO:** AS 10H00 (HORÁRIO DE BRASÍLIA).

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 46/24

OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA EVENTUAL AQUISIÇÃO DE EMBALAGENS E MATERIAIS DESCARTÁVEIS PARA O SESC PARANÁ. **ABERTURA DA SESSÃO PÚBLICA:** 11 DE JUNHO DE 2024. **HORÁRIO:** AS 10H00 (HORÁRIO DE BRASÍLIA). Os Instrumentos Convocatórios e seus Anexos estão à disposição das empresas interessadas no site do SESC PARANÁ <https://www.sescpr.com.br/licitacoes/> e também no site do Banco do Brasil www.licitacoes-e.com.br.

Curitiba, 28 de maio de 2024. DARCI PIANA Presidente do Conselho Regional.



ASSEMBLEIA LEGISLATIVA DO ESTADO DO PARANÁ
Centro Legislativo Presidente Aníbal Khury
Praça Nossa Senhora de Salette S/N - Bairro Centro Cívico - CEP 80530-911 Curitiba/PR - www.assembleia.pr.leg.br

REPUBLICAÇÃO DE AVISO DE LICITAÇÃO
A ASSEMBLEIA LEGISLATIVA DO ESTADO DO PARANÁ, através de sua Diretoria de Apoio Técnico, torna pública a realização do procedimento licitatório disposto a seguir.
Pregão Eletrônico: nº 007/2024
PROTOCOLO: nº 22448-03.2023
Número do Compras.gov: 90003/2024

OBJETO: Formação de registro de preços, por período de 12 meses, para eventual contratação de empresa especializada no fornecimento de bobinas de papel higiênico e de papel toalha, de refis de sabonete espuma, de gel antisséptico para mãos e de higienizador de assentos sanitários, bem como para o fornecimento (em regime de comodato), instalação e manutenção de equipamentos para armazenamento e disponibilização dos produtos, fornecimento de frascos e galões de álcool gel e lixeiras.

DATA DE ABERTURA - INÍCIO DE ABERTURA DA SESSÃO PÚBLICA DE DISPUTA DE PREÇOS: 12/06/2024, às 09h30, no endereço eletrônico: <https://www.gov.br/compras/pt-br/fornecedor>.

RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS: A partir das 08h do dia 28/05/2024 até às 09h30 do dia 12/06/2024, exclusivamente por meio eletrônico, no endereço <https://www.gov.br/compras/pt-br/fornecedor>.

CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO POR LOTE.
LOTE 01, 02 E 03 - AMPLA CONCORRÊNCIA.
LOTE 04 E 05 - EXCLUSIVO ME, EPP E MEI.
VALOR MÁXIMO GLOBAL DA LICITAÇÃO/CONTRATAÇÃO: R\$ 924.389,08 (novecentos e vinte e quatro mil trezentos e oitenta e nove reais e oito centavos).

INFORMAÇÕES: A íntegra do Edital e seus Anexos poderão ser obtidos a partir das 08h do dia 28/05/2024, no sítio da ALEP - Portal da Transparência <http://transparencia.assembleia.pr.leg.br/> no link "Compras e Licitações", bem como no endereço: <https://www.gov.br/compras/pt-br/fornecedor> e <https://www.gov.br/pncp/pt-br>. Demais informações pelo telefone (41) 3350-4340 / 4003 ou e-mail licitacao@assembleia.pr.leg.br.

DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: 001.001.8000.3390.3022 - Material de Limpeza e Produção de Higienização.

Diretoria de Apoio Técnico.
Curitiba, 27 de Maio de 2024.



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ
COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE CURITIBA
FORO CENTRAL DE CURITIBA
9ª VARA CÍVEL DE CURITIBA - PROJUDI

Avenida Cândido de Abreu, 535.9and - <https://balcaovirtual.tjpr.jus.br/meeting-9VJ-E> - Centro Cívico atendimento 12h as 18 h - Curitiba/PR - CEP: 80.530-906 - Fone: 4102-1060 - Celular: (41) 98494-8456 - E-mail: curitibacartorio9varacivel@gmail.com

Autos nº. 0012579-05.2013.8.16.0001

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE "NAIME HABIB HUSSEINI" - COM PRAZO DE 20 (VINTE) DIAS.
A DOUTORA MM.ª JUÍZA DE DIREITO MARIA TERESA THOMAZ SUBSTITUTA DA NONA VARA CÍVEL DA COMARCA DE CURITIBA, ESTADO DO PARANÁ, NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES QUE LHE SÃO CONFERIDAS POR LEI,
FAZ SABER aos que o presente edital virem ou dele tiverem conhecimento, em especial a terceira adquirente NAIME HABIB HUSSEINI - CPF Nº 922.618.689-87, que nos autos de EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL sob o nº 0012579-05.2013.8.16.0001, que tramite perante a 9ª Vara Cível do Foro Central da Região Metropolitana de Curitiba, Estado do Paraná, movida pelo exequente, FAG ADMINISTRADORA E PARTICIPAÇÕES LTDA, em face dos executados, GIOVANNA MATOS HUSSEINI; TALEL HABIB HUSSEINI e TH PRIME CONSULTORIA E ASSESSORIA S/A., e terceiros, NAIME HABIB HUSSEINI e VCI VANGUARD CONFECÇÕES IMPORTADAS S.A., que tendo em vista que esgotadas as tentativas de intimação pessoal da terceira adquirente NAIME HABIB HUSSEINI, encontrando-se o mesmo em lugar incerto e não sabido, nestas condições é feita a sua INTIMAÇÃO através deste competente EDITAL, para que bem fique ciente da penhora realizada por termo, conforme (seq. 490.1) dos autos, sobre o seguinte **bem imóvel**: "Apartamento número 83, localizado no nono pavimento ou oitavo andar, do edifício Square Garden, situado na rua Francisco Alves Guimarães, 170, nesta cidade, com a área construída exclusiva de 18,94 m²; área construída comum de 13,0798m²; perfazendo a área construída correspondente ou global de 32,0198m², correspondendo-lhe a fração ideal do solo de 0,02043069 (5,1690m²) do lote de terreno medindo 11,50 metros de frente a para a rua Francisco Alves Guimarães; por 22,00 metros de extensão da frente ao fundo. Em ambos os lados, confrontando pelo lado direito de quem da rua o observar, com o lote fiscal 14-097-024.000; do lado esquerdo com o lote de indicação fiscal 14-097-002.000; e no fundo com o lote fiscal 14-097-026.000; de forma retangular; com a área de 253,00m². Indicação fiscal 14-097- 0001.030-7, constante da matrícula n.º 43.454 da 3ª Circunscrição do Registro de Imóveis Curitiba /PR.", podendo, caso queira, impugnar no prazo de 15 (quinze) dias, de acordo com o artigo 841 do NCPC, prazo este que fluirá após o decurso dos 20 (vinte) dias da publicação deste edital. Em caso de não manifestação, será nomeado defensor público, em conformidade com a r. decisão de (seq. 572.1) dos autos. E para que chegue ao conhecimento de todos e no futuro não possam alegar ignorância, passei o presente Edital que será afixado no lugar de costume e publicado na forma da Lei. NADA MAIS, Curitiba, 17 de maio de 2024. Eu, Luiz Carlos Martins, Auxiliar de Cartório, que assim o digitei, por determinação judicial.

CARLOS ROMANEL
Escrivão
Por aut. do MM. Juiz de Direito - Portaria n.º 01/13

D4Sign 859ca29d-ad54-41ed-b1c8-b4e4c202a875 - Para confirmar as assinaturas acesse <https://secure.d4sign.com.br/verificar>

Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/01, Art. 10º, §2.

Esta página faz parte da edição impressa produzida pelo jornal Tribuna do Paraná

FALECIMENTOS

Pedro de Oliveira, 79 anos, sepultamento hoje, no Cemitério Memorial da Vida (S.J.Pinhais).

Maria Helena Maceno, 79 anos, sepultamento hoje, no Cemitério Memorial da Vida (S.J.Pinhais).

Amélia Barboza dos Santos, 68 anos, sepultamento hoje, no Cemitério Rodeio de Santa Cruz (Campo Alegre-SC).

Roberto Cabral Fiuza, 68 anos, sepultamento hoje, no Cemitério Jardim Independência (Araucária).

Doraci Tomaz de Paula Teixeira, 74 anos, sepultamento hoje, no Cemitério Municipal do Água Verde.

Eni Alves dos Santos, 52 anos, sepultamento hoje, no Cemitério Municipal de Itaperuçu.

Maria de Lourdes Moreira, 81 anos, sepultamento hoje, no Cemitério Municipal São Francisco de Paula.

Débora Cristina dos Santos, 46 anos, sepultamento hoje, no Cemitério Colônia Marcelino (S.J.Pinhais).

Maria Clara Barrozo Pitlak, 4 dias, sepultamento hoje, no Cemitério Parque Senhor do Bonfim (S.J.Pinhais).

Márcio Galdino Pereira, 40 anos, sepultamento hoje, no Cemitério Municipal Santa Luzia (Quatro Barras).

Paulo César dos Santos, 65 anos, sepultamento hoje, no Cemitério Paroquial São Marcos.

Domingos Bardini, 89 anos, sepultamento hoje, no Crematório Vaticano (Alm. Tamandaré).

Ruthe de Oliveira Hintz, 71 anos, sepultamento hoje, no Cemitério Santa Esperança (Morretes).

Maria Leodete de Carvalho, 83 anos, sepultamento hoje, no Cemitério Municipal do Boqueirão.

Cosme Almeida Ferreira da Silva, 72 anos, sepultamento hoje, no Cemitério Municipal do Boqueirão.

Elizabeth Fidelis Coelho Martins, 71 anos, sepultamento hoje, no Cemitério Municipal do Água Verde.

Simone Filipini Abrão, 38 anos, sepultamento hoje, no Crematório Luto Curitiba (F.R.Grande).

João Maria Souza Stefanos, 83 anos, sepultamento hoje, no Crematório Vertical.

Toro Takahagui, 90 anos, sepultamento hoje, no Crematório Vaticano (Alm. Tamandaré).

Vitório Bontorin 72 anos, sepultamento hoje, no Cemitério Municipal do Santa Cândida.

Maria José Soares Teixeira, 52 anos, sepultamento hoje, no Cemitério Jardim Independência (Araucária).

Katsuko Hayashi, 93 anos, sepultamento hoje, no Cemitério Parque Iguçu.



Adobe Stock

CHURRAS NA FAIXA

Homem é preso após furtar picanha, linguiça e cerveja para churrasco

Redação
jornalismo@tribunadoparana.com.br

Um homem, de 39 anos, flagrado por câmeras de segurança furtando picanha, linguiça, cerveja e outros itens para churrasco do mercado de um condomínio, foi preso em Curitiba. A prisão foi feita em flagrante, no bairro Bacacheri, na tarde do último domingo.

Segundo a Polícia Civil do Paraná (PCPR), as diligências tiveram início após o indivíduo ser flagrado pelas câmeras de segurança do local, levando as carnes, bebida e mais itens.

Diante das informações, os policiais civis se deslocaram até o condomínio e efetuaram a prisão em flagrante do ho-

mem. Conforme apurado, ele já teria praticado outros furtos no mercado, totalizando um prejuízo de R\$ 5 mil.

O homem foi encaminhado ao 10º Distrito da PCPR na Capital, onde foi autuado em flagrante pela ação criminosa. Ele pagou fiança de R\$ 1.400 e vai responder em liberdade.

Denuncie

A PCPR solicita a colaboração da população com informações que auxiliem em investigações contra furtos e roubos. As denúncias podem ser feitas de forma anônima, pelos números 197, da PCPR, ou 181, do Disque-Denúncia.

ATAS E EDITAIS

publicidadelegal@tribunadoparana.com.br

AVISO DE NOVA DATA DE DISPUTA E ANÁLISE DA DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 0004/2024

A Prefeitura Municipal de Doutor Ulysses, torna público para conhecimento dos interessados de que está promovendo a alteração da DATA DE DISPUTA E ANÁLISE DA DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO referente ao PREGÃO ELETRÔNICO Nº 0004/2024 – que tem por objeto a AQUISIÇÃO DE 01 CAMINHÃO NOVO/ZERO KM, COM CAPACIDADE DE PESO BRUTO TOTAL DE NO MÍNIMO 6.000 KG. SISTEMA DE AR-CONDICIONADO. MOTOR DIESEL DE POTÊNCIA MÍNIMA 160 CV, DE ACORDO COM OS TERMOS CONSTANTES TERMO DE REFERÊNCIA DO EDITAL, ETP E DEMAIS EXIGÊNCIAS CONTIDAS NOS ANEXOS INTEGRANTES DO EDITAL. Assim fica alterado a data da Sessão para 13/06/2024 às 09h:05min no Portal de Licitações Eletrônicas da LICITANET no Sítio <https://www.licitanet.com.br/>. Tal alteração ocorre pelo fato da necessidade de alterações realizadas no Edital, o que por sua vez afetam a apresentação das propostas. O Edital Retificado e o presente Aviso serão publicados nos meios de costume, além de divulgado o Aviso no sítio oficial do Município sito <https://www.doutorulysses.pr.gov.br/>; no Portal de Licitações Eletrônicas da LICITANET no Sítio <https://www.licitanet.com.br/>, jornais anteriormente publicados e também no PNCP. Doutor Ulysses/PR, 24de maio de 2024. MOISEIS BRANCO DA SILVA - Prefeito Municipal de Doutor Ulysses/PR

CURITIBA/PR

EDITAL DE PÚBLICO LEILÃO DE VENDA DE IMÓVEIS ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - LEI Nº 9.514/97 E ALTERAÇÕES Associação de Poupança e Empréstimo - POUPEX

Marcelo Valland, leiloeiro oficial inscrito na JUCIS nº 139, devidamente autorizado pela proprietária Associação de Poupança e Empréstimo - POUPEX, CNPJ/MF nº 00.655.522/0001-21, situada à Av. Duque de Caxias, s/nº, SMU, Brasília/DF, CEP: 70.630-902, tendo havido inadimplência de obrigações contratuais, garantidas pela alienação fiduciária do imóvel relacionado e consolidada a propriedade em favor da credora fiduciária, pelo cumprimento do art. 26 da Lei 9.514/97 e demais artigos da mesma lei, faz saber que colocará à venda em **LEILÃO PÚBLICO**, na modalidade eletrônica, o bem imóvel caracterizado abaixo:

IMÓVEL: APARTAMENTO nº 11, do Bloco 01, com área construída exclusiva de 36,40m², área construída comum de 3,62m², área construída total de 40,02m² e fração ideal do solo de 0,04622, do Conjunto Moradias Iracema- Condomínio XII o qual está construído sobre o lote nº 01 da quadra nº 03 da planta da subdivisão Moradias Iracema, de forma retangular, com a área de 1.573,20m², situado no Bairro Cajuru, Curitiba- PR, com frente Molinari, numa extensão de 36,00m, formando esquina com a Rua 1, pelo lado direito, de quem da frente do imóvel olha, numa extensão de 43,70m, seguindo pelo lado esquerdo, numa extensão de 36,00m, confrontando com os lotes n°s 21 e 06; aí sofre deflexão à esquerda, numa extensão de 43,70m, confrontando com os lotes n°s 06 e 02, onde encontra a Rua Cláudio Molinari e fecha o perímetro. Demais características constantes na matrícula nº 21.062 do Livro RG do Cartório de Registro de Imóveis da 3ª Circunscrição de Curitiba- PR.

DEVEDOR(ES) FIDUCIANTE(S): JOSEMARIE DE OLIVEIRA, brasileira, solteira, técnica em enfermagem, portadora da CI nº 8.241.163-1 SESP/PR, CPF nº 039.793.169-71, residente e domiciliada em Curitiba/PR, a qual fica desde já intimado(a)(s) por meio deste edital das datas, horários e local de realização dos leilões para, no caso de interesse, exercer(em) o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida e seus acréscimos, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27, da Lei 9.514/97 e alterações posteriores, devendo apresentar manifestação formal do interesse no exercício da preferência.

LEILOES: 1º LEILÃO com início dia 03/06/2024 às 10h00, lance mínimo de R\$ 145.000,00 (cento e quarenta e cinco mil reais) e encerramento em 04/06/2024; caso não haja lance válido, fica desde já designado o 2º LEILÃO para o dia 05/06/2024 às 10h00, lance mínimo de R\$ 116.903,04 (cento e dezesseis mil, novecentos e três reais e quatro centavos) e encerramento dia 05/06/2024.

MODALIDADE ELETRÔNICA: Os interessados em participar do leilão deverão cadastrar-se no site www.hastapublica.com.br com antecedência mínima de 24 horas antes do início do leilão e encaminhar, para o e-mail pascoal@hastapublica.com.br, os documentos de identificação e comprovante de endereço, inclusive do representante legal quando se tratar de pessoa jurídica. O envio de lances se dará exclusivamente através do site, respeitado o lance mínimo e o incremento estabelecido, em igualdade de condições.

CONDIÇÕES DO LEILÃO: O arrematante pagará no ato (a vista) o valor do arremate e a comissão do leiloeiro correspondente a 5% sobre o valor de arremate, inclusive o devedor fiduciante, no caso do exercício do direito de preferência, na forma da Lei. A venda será efetuada em caráter "ad corpus" no estado em que se encontra. Correrá por conta do arrematante às despesas e às providências de transferência de propriedade e registro em Cartório, assim como de quaisquer débitos inclusive junto a Prefeitura, Corpo de Bombeiros, Condomínio, entre outras relacionadas à aquisição do imóvel. **Imóvel ocupado, desocupação a cargo do arrematante nos termos do art. 30 da lei 9.514/97.**

OBSERVAÇÃO: Qualquer que seja o resultado dos leilões ficará extinta a dívida decorrente da operação de alienação fiduciária com o anterior adquirente fiduciante, observando o disposto no art. 27 e parágrafos da Lei 9.514/97.

DEMAIS INFORMAÇÕES: Leiloeiro atenderá aos interessados pelo contatos: (16) 99777-2025 (WhatsApp) / pascoal@hastapublica.com.br; Imobill Serviços em Tecnologia Ltda contatos: (61) 3105-4450/4455 / faleconosco@imobill.com.br, ou, Associação de Poupança e Empréstimo - POUPEX, contatos: (61) 3314-7604/7962/7563 / gecor.dican@poupeex.com.br. Curitiba/PR, 22 de maio de 2024.

MARCELO VALLAND

Anuncie suas atas e editais aqui, ligue: (41) 3515-8731
publicidadelegal@tribunadoparana.com.br

TRIBUNA

Esta página faz parte da edição impressa produzida pelo jornal Tribuna do Paraná

TBR280524 pdf

Código do documento 859ca29d-ad54-41ed-b1c8-b4e4c202a875



Assinaturas



EDITORA O ESTADO DO PARANA SA:76568708000105
Certificado Digital
tppubleg@tribunadoparana.com.br
Assinou

Eventos do documento

27 May 2024, 23:44:04

Documento 859ca29d-ad54-41ed-b1c8-b4e4c202a875 **criado** por EDITORA O ESTADO DO PARANA SA (d7977d86-df19-41d5-8598-d72d8b545190). Email:tppubleg@tribunadoparana.com.br. - DATE_ATOM: 2024-05-27T23:44:04-03:00

27 May 2024, 23:44:58

Assinaturas **iniciadas** por EDITORA O ESTADO DO PARANA SA (d7977d86-df19-41d5-8598-d72d8b545190). Email: tppubleg@tribunadoparana.com.br. - DATE_ATOM: 2024-05-27T23:44:58-03:00

27 May 2024, 23:45:30

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - EDITORA O ESTADO DO PARANA SA:76568708000105
Assinou Email: tppubleg@tribunadoparana.com.br. IP: 191.177.143.96 (bfb18f60.virtua.com.br porta: 9084).
Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=Certisign Certificadora Digital S.A.,OU=AC Certisign Multipla G7,OU=A1,CN=EDITORA O ESTADO DO PARANA SA:76568708000105. - DATE_ATOM: 2024-05-27T23:45:30-03:00

Hash do documento original

(SHA256):f9043b9b232c9ae37bf99c34e35b37d13c63c26162aee590d87e955163c3c7c4
(SHA512):cda3e61deeea6898f3937548fc0df12cf768e91a1792d954ef14ba6270dec93c5a9e5a3c91b4dd0de5b6ae9b84ff8d5e6426e02838324dfe692e283cdf47b997

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign