

CURITIBA JÁ TEM QUADRAS DO NOVO ESPORTE

Redação
jornalismo@tribunadoparana.com.br

Já estão à disposição dos curitibanos as primeiras quadras públicas de pickleball, esporte que é uma mistura de tênis e pingue-pongue. O pickleball pode ser jogado individualmente ou em duplas, em ambientes fechados ou ao ar livre, com raquetes, uma bola e uma quadra parecida com a de tênis (porém menor).

A Secretaria Municipal de Esporte Lazer e Juventude instalou as duas primeiras quadras no Parque Barigui, onde é possível também emprestar as raquetes e as bolinhas que são de plásticos, ocas e furadas. O empréstimo de uma hora é gratuito e os interessados podem praticar e conhecer o esporte.

Os materiais estão disponíveis de segunda a sexta-feira, das 7h às 17h, com retirada no Centro de Atividade Física Professora Judith Passos (Alameda Rubens Requião, 200 – Parque Barigui).

Bacacheri

No Centro de Esporte e Lazer Bacacheri (Rua Costa Rica, 1.614 – Bacacheri) também já estão disponíveis duas quadras e empréstimo dos materiais. Por lá também já há vagas para se inscrever nas primeiras turmas para aulas de pickleball da cidade. As inscrições podem ser feitas através do Portal Curitiba em Movimento.

Há turmas às terças e quintas-feiras, às 9h30 e às 13h30 (para pessoas de 12 a 59 anos) e às 10h30 (de 10 a 14 anos).

Pickleball

O esporte surgiu nos Estados Unidos como uma atividade para manter as crianças entretidas e se popularizou rapidamente também entre as pessoas que buscavam novas opções de diversão em meio à pandemia de covid-19.

Apenas no ano passado, o número de participantes cresceu 35% e atualmente mais de três milhões de pessoas o praticam. O objetivo, assim como de outros esportes de raquete, é passar a bola por cima da rede e dificultar para que o adversário não consiga devolvê-la.

Tem suas regras mais específicas em termos de saque e pontuação, mas depois de dois sets (ou três, se houver empate), o vencedor será aquele com uma diferença de dois pontos a seu favor.

ATAS E EDITAIS

publicidadelegal@tribunadoparana.com.br



EDITAL DE LEILÃO ON-LINE

DATA 1º LEILÃO 06/06/23 ÀS 10H00 - DATA 2º LEILÃO 09/06/23 ÀS 10H00



Vicente de Paulo Albuquerque Costa Filho, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCEMA sob nº 12/96 e JUCESP sob nº 1086, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo Banco Bradesco S.A, inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da Lei 9.514/97. Local da realização do leilão: **somente on-line via www.leilaovip.com.br**. **Localização do imóvel: Curitiba-PR. Bairro Novo Mundo.** Rua Visconde do Serro Frio, nº 46, Apto. 1037, no 7º pav. ou 3º andar do Bloco 01, Residencial Smero Curitiba, do Condomínio Novo Mundo. Área priv. 67,68m², com uma vaga de garagem nº 77 localizada no 1º subsolo. Matr. 71.990 do 5º RI local. Obs.: Ocupado. (AF). **1ºLeilão:** 06/06/2023, às 10:00h **LANCE MÍNIMO:** R\$ 742.335,75. **2ºLeilão:** 09/06/2023, às 10:00h **LANCE MÍNIMO:** R\$ 281.004,76 (caso não seja arrematado no 1º leilão). **Condição de pagamento:** à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fidejussante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites: www.bradesco.com.br e www.leilaovip.com.br. Para mais informações - tel.: 0800 717 8888 ou 11-3093-5252. Vicente de Paulo Albuquerque Costa Filho - Leiloeiro Oficial JUCEMA nº 12/96 e JUCESP nº 1086



EDITAL DE LEILÃO ON-LINE

DATA 1º LEILÃO 30/05/23 ÀS 14H - DATA 2º LEILÃO 31/05/23 ÀS 14H



Vicente de Paulo Albuquerque Costa Filho, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCEMA sob nº 12/96 e JUCESP sob nº 1086, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pela atual Credora Fiduciária **BRAZILIAN SECURITIES COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO**, inscrita no CNPJ nº 03.767.538/0001-14, detentora dos direitos do crédito objeto do Instrumento Particular de Financiamento com Constituição de Alienação Fiduciária em Garantia, Emissão de Cédula de Crédito Imobiliário e Outras Avenças, datado de 30/04/2010, conforme Registro 14 da referida matrícula, firmado entre Credor e Fiduciante **MARCELO CHEMINN MADRUGA**, inscrito no CPF nº 029.334.509-09 e **PATRICIA MIDORI MORI** inscrita no CPF nº 007.196.829-67, com endereço em Curitiba-PR, já qualificados no citado Instrumento Particular, promoverá a venda em 1º ou 2º leilão fiduciário, de modo somente On-line, do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da lei 9.514/97. 1. Local da realização do leilão: Os leilões serão realizados exclusivamente pela Internet, através do site www.leilaovip.com.br. 2. **Descrição do imóvel:** Apartamento sob nº 802 do 10º pavimento ou 8º pavimento tipo, localizado no lado esquerdo do Edifício Torremolinos, com frente para a rua Saint Hilaire, com sua respectiva garagem no 1º pavimento ou subsolo, com a área privativa de 119,3850m², área comum inclusive garagem, 51,2477m², área total de 170,6327m² e fração ideal do solo de 2,5% ou 26,04m², do terreno sob nº 7/38-000 quadra 71, setor 23, da Planta Vila Iguazu, cidade de Curitiba-PR, medindo 28,75m de frente para a rua Saint Hilaire, medindo do lado direito de quem do imóvel olha para a rua, 26,00m, onde confronta com os prédios nºs 435, de propriedade da firma Hugo Peretti e nº 2766 de propriedade de Renato M. Saboia; lado esquerdo com o prédio nº 485 do Condomínio Marcia Regina, onde mede 45,00m, na linha de fundos, com a Avenida República Argentina, com os prédios nºs 2.780 de Nivaldo Lino Surian e nº 2653/2661 de propriedade de Elizabeth Moletta, onde mede 14,00m, sendo que a propriedade de Renato Saboia nº 2766, acima mencionada, faz frente para a Avenida Getulio Vargas e a casa nº 435 de Hugo Peretti, faz frente para a rua Saint Hilaire, terreno esse de forma irregular. AV-10 - Para consta que o imóvel possui a numeração predial 380 da Rua Saint Hilaire. Imóvel objeto da matrícula 16.183 do Registro de Imóveis 6ª Circunscrição de Curitiba-PR. Observação: Imóvel Ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 e parágrafo único da lei 9.514/97. 3. Datas e valores dos leilões: 1ºLeilão: 30/05/2023, às 14:00h **LANCE MÍNIMO:** R\$ 848.152,78. **2ºLeilão:** 31/05/2023, às 14:00h **LANCE MÍNIMO:** R\$ 51.201,23 (caso não seja arrematado no 1º leilão). 4. **Condições de pagamento:** À vista, mais a comissão de 5% ao leiloeiro. 5. Condições gerais e de venda: 5.1. Interessados em participar do leilão de modo on-line, cadastrar-se-ão no site www.leilaovip.com e se habilitarão, com antecedência de até 1 hora, sendo que os lances on-line se darão exclusivamente através do site, respeitado o lance mínimo e o incremento estabelecido. 5.2. O(s) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do artigo 27 da lei 9.514/97, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição, na forma estabelecida no parágrafo 2ºB do mesmo artigo, devendo apresentar manifestação formal do interesse. Para mais informações - tel.: 0800 717 8888 ou 11-3093-5252. Vicente de Paulo Albuquerque Costa Filho - Leiloeiro Oficial JUCEMA nº 12/96 e JUCESP nº 1086



República Federativa do Brasil
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 9ª CIRCUNSCRIÇÃO
ESTADO DO PARANÁ – COMARCA DE CURITIBA
Rua Voluntários da Pátria, 475 – Fone: 3233-6168
Ed ASA 5º Andar – Sala 505-A
OFICIAL TITULAR
Astrogildo Gobbo
CPF 002307909-68
SUBSTITUTAS
Vera Maria da C. Gobbo
Giorgia Ferreira da C. Gobbo de Oliveira
EDITAL

Dr. Astrogildo Gobbo, Oficial Titular do Nono Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Curitiba-PR, a pedido da **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF**, credora fiduciária do Contrato de Financiamento Imobiliário com garantia de Alienação Fiduciária nº **855550209545**, firmado nesta cidade de Curitiba-PR, em data de 20/05/2010, **registrado sob nºs 01 e 02 na matrícula nº 85.522**, desta Serventia Registral, **INTIMA, LUCIANE MACHADO CARVALHEIRO, inscrito no CPF/MF. nº 036.933.239-33**, para que, no prazo de quinze (15) dias úteis, contados da data da última publicação do presente edital, **compareça** na sede do 9º Serviço de Registro de Imóveis desta Comarca, com endereço na Rua Voluntários da Pátria nº 475, Conj. 505-A, Edifício Asa, Bairro Centro, Curitiba-PR, **ou diretamente perante a credora fiduciária**, para efetuar o pagamento relativo as parcelas em atraso vencidas em datas de 20/01/2017 à 16/04/2023, sendo que o valor em atraso, atualizado até a data de 17/04/2023, corresponde a **R\$ 48.416,51**, o qual está sujeito à atualização monetária e juros de mora até a data do efetivo pagamento, além das parcelas, despesas de cobrança e demais encargos que recaírem no período acima mencionado. O presente edital é publicado em atendimento ao contido no § 4º do Art. 26 da Lei Federal 9.514 de 20/11/1997 e será publicado três dias consecutivos, sendo que após a última publicação e transcorrido o prazo acima, e não tendo a intimação efetuada o pagamento do saldo devedor, será promovido o registro da consolidação da propriedade e a conseqüente transferência do domínio em nome da citada credora, a requerimento da mesma, conforme previsão no §7º do Artigo 26 da Lei Federal nº 9.514 de 20/11/1997.

Curitiba, 17 de Abril de 2023.
Arquivo Assinado Digitalmente
ASTROGILDO GOBBO
CPF: 00230790968 e 18/04/2023 10:36:23



República Federativa do Brasil
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 9ª CIRCUNSCRIÇÃO
ESTADO DO PARANÁ – COMARCA DE CURITIBA
Rua Voluntários da Pátria, 475 – Fone: 3233-6168
Ed ASA 5º Andar – Sala 505-A
OFICIAL TITULAR
Astrogildo Gobbo
CPF 002307909-68
SUBSTITUTAS
Vera Maria da C. Gobbo
Giorgia Ferreira da C. Gobbo de Oliveira
EDITAL

Dr. Astrogildo Gobbo, Oficial Titular do Nono Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Curitiba-PR, a pedido da **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF**, credora fiduciária do Contrato de Financiamento Imobiliário com garantia de Alienação Fiduciária nº **855553735641**, firmado nesta cidade de Curitiba-PR, em data de 11/08/2016, **registrado sob nºs 01 e 02 na matrícula nº 97.670**, desta Serventia Registral, **INTIMA, MARIANA LIEBEL BONI, inscrito no CPF/MF. nº 018.736.539-76**, para que no prazo de quinze (15) dias úteis, contados da data da última publicação do presente edital, **compareça** na sede do 9º Serviço de Registro de Imóveis desta Comarca, com endereço na Rua Voluntários da Pátria nº 475, Conj. 505-A, Edifício Asa, Bairro Centro, Curitiba-PR, **ou diretamente perante a credora fiduciária**, para efetuar o pagamento relativo as parcelas em atraso vencidas em datas de 11/08/2016 à 09/03/2023, sendo que o valor em atraso, atualizado até a data de 10/03/2023, corresponde a **R\$ 68.092,93**, o qual está sujeito à atualização monetária e juros de mora até a data do efetivo pagamento, além das parcelas, despesas de cobrança e demais encargos que recaírem no período acima mencionado. O presente edital é publicado em atendimento ao contido no § 4º do Art. 26 da Lei Federal 9.514 de 20/11/1997 e será publicado três dias consecutivos, sendo que após a última publicação e transcorrido o prazo acima, e não tendo a intimação efetuada o pagamento do saldo devedor, será promovido o registro da consolidação da propriedade e a conseqüente transferência do domínio em nome da citada credora, a requerimento da mesma, conforme previsão no §7º do Artigo 26 da Lei Federal nº 9.514 de 20/11/1997.

Curitiba, 17 de Abril de 2023.
Arquivo Assinado Digitalmente
ASTROGILDO GOBBO
CPF: 00230790968 e 18/04/2023 10:37:41



EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

Ana Claudia Carolina Campos Frazão, Leiloeira inscrita na JUCESP sob nº 836, com escritório Rua Hipódromo, 1141, sala 66, Mooca, São Paulo/SP, devidamente autorizada pelo Credor Fiduciário ITAU UNIBANCO S/A, inscrito no CNPJ sob nº 60.701.190/0001-04, com sede na Praça Alfredo Eglydio de Souza Aranha, nº 100, Torre Olavo Setúbal, na Cidade de São Paulo/SP, nos termos nos termos da cédula de crédito bancário nº 10146681300, no qual figura como Fiduciante **CHRISTIAN WERNICK MAZZA**, CPF/MF nº 006.906.389-30, levará a PÚBLICO LEILÃO de modo Presencial e On-line, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigos 27 e parágrafos, no dia 02/06/2023, às 15h30min, na Rua Hipódromo, 1141, sala 66, Mooca, São Paulo/SP, em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 702.576,01 (Setecentos e dois mil quinhentos e setenta e seis reais e um centavo), o imóvel objeto da matrícula nº 7.908 do Registro de Imóveis 2ª Circunscrição de Curitiba/PR, com a propriedade consolidada em nome do credor fiduciário constituído por: "Apartamento de frente nº 201, do 2º andar do "Edifício Olimpus", situado a Rua São Pedro, nº 155, na cidade de Curitiba/PR, com direito a uma vaga na garagem coletiva para estacionamento um veículo de porte médio, com a área exclusiva do apartamento de 133,56785m², área comum de 24,082857m², área de estacionamento para veículo de 22,76875m², área útil de 109,4850m², fração ideal do solo de 23,5729m², fração ideal do solo em % de 0,41866 e área correspondente de 156,33666m², edificado no imóvel situado nesta Capital, no bairro do Açu, consistente do lote de terreno nº 20.000, da quadra 088, setor 34, medindo 15,50m de frente para a Rua São Pedro, na Vila Graciosa, igual metragem na linhas de fundos em ambos os lados, confrontando no lado direito de quem da rua olha o imóvel com os lotes 16.000 e 26.000, e no lado esquerdo com o lote 21.000/001/002, com a área de 565,75m², lote esse resultante da unificação e desmembramento dos lotes 25, 26 e 27 da Planta Vila Graciosa, aprovada pela Prefeitura Municipal". Obs. Ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 da lei 9.514/97. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 12/06/2023, às 15h30min, no mesmo horário e local, para realização do SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 351.288,01 (Trezentos e cinquenta e um mil duzentos e oitenta e oito reais e um centavo). Todos os horários estipulados neste edital, no site do leiloeiro (www.frazaoleiloes.com.br), em catálogos ou em qualquer outro veículo de comunicação consideram o horário oficial de Brasília-DF. O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico ou por edital, se aplicável, podendo o(s) fiduciante(s) adquirir sem concorrência de terceiros, o imóvel outora entregue em garantia, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do mesmo artigo, ainda que, outros interessados já tenham efetuado lances, para o respectivo lote do leilão. O envio de lances on-line se dará exclusivamente através do site www.frazaoleiloes.com.br, respeitado o lance mínimo e o incremento mínimo estabelecido, em igualdade de condições com os participantes presentes no auditório do leilão de modo presencial, na disputa pelo lote do leilão, com exceção do devedor fiduciante, que poderá adquirir o imóvel preferencialmente em 1º e 2º leilão. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.frazaoleiloes.com.br e se habilitar acessando a página deste leilão, clicando na opção HABILITE-SE, com antecedência de até 01 (uma) hora, antes do início do leilão presencial, não sendo aceitas habilitações após esse prazo. A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. O proponente vencedor por meio de lance on-line ou presencial terá prazo de 24 horas depois de comunicado expressamente pelo leiloeiro acerca da efetiva arrematação do imóvel, condicionada ao não exercício do direito de preferência pelo devedor fiduciante, para efetuar o pagamento, por meio de transferência bancária, da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro correspondente a 5% sobre o valor do arremate. A transferência bancária deverá ser realizada por meio de conta bancária de titularidade do arrematante ou do devedor fiduciante, mantida em instituição financeira autorizada pelo BCB - Banco Central do Brasil. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial. (BP_2246_06) K-19,22e2305



Anuncie suas
atas e editais
aqui, ligue:

(41) 3515-8731
publicidadelegal@tribunadoparana.com.br

TRIBUNA



QUER ANUNCIAR?
SEU NEGÓCIO NO IMPRESSO E NO DIGITAL

(41) 3515-8731
publicidadelegal@tribunadoparana.com.br

Anuncie suas
atas e editais
aqui, ligue:

(41) 3515-8731
publicidadelegal@tribunadoparana.com.br

TRIBUNA

Esta página faz parte da edição impressa produzida pelo jornal Tribuna do Paraná

TBR220523 pdf

Código do documento 7f0802e4-6f62-4f8c-ab96-be43d03002c6



Assinaturas



EDITORA O ESTADO DO PARANA SA
Certificado Digital
tppubleg@tribunadoparana.com.br
Assinou

Eventos do documento

21 May 2023, 21:03:25

Documento 7f0802e4-6f62-4f8c-ab96-be43d03002c6 **criado** por EDITORA O ESTADO DO PARANA SA (d7977d86-df19-41d5-8598-d72d8b545190). Email:tppubleg@tribunadoparana.com.br. - DATE_ATOM: 2023-05-21T21:03:25-03:00

21 May 2023, 21:05:02

Assinaturas **iniciadas** por EDITORA O ESTADO DO PARANA SA (d7977d86-df19-41d5-8598-d72d8b545190). Email: tppubleg@tribunadoparana.com.br. - DATE_ATOM: 2023-05-21T21:05:02-03:00

21 May 2023, 21:05:35

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - EDITORA O ESTADO DO PARANA SA **Assinou** Email: tppubleg@tribunadoparana.com.br. IP: 191.177.1.244 (bfb101f4.virtua.com.br porta: 45028). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=Certisign Certificadora Digital S.A.,OU=AC Certisign Multipla G7,OU=A1,CN=EDITORA O ESTADO DO PARANA SA. - DATE_ATOM: 2023-05-21T21:05:35-03:00

Hash do documento original

(SHA256):aca0318ad4c3a0beea2210debf34c001ead467aec8599a0ec1273f381fc32f3a

(SHA512):c6dcfd7b895895beb973dc21147052b1d9350e316fe4cb63727d72d8ca229347070de08a73e352687ab85ebb54305389562287c8aea293e57fdfa8a2e3f9c2bc

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign