

## ATAS E EDITAIS

publicidadelegal@tribunadoparana.com.br

A empresa Segurpro Vigilância solicita o comparecimento do funcionário PAULO CESAR RODRIGUES BATISTA em seu local de trabalho situado na RUA ALFERES POLI 1471 – REBOUÇAS 80220-050 – CURITIBA / PR – Brasil, impreterivelmente no prazo de 48 horas, para tratar de assuntos de seu interesse.

A Innova Feed comércio e representação de alimentos para alimentação animal Ltda torna público que irá requerer ao Instituto ambiental do Paraná a Licença de Operação para a atividade de fabricação de alimentos para alimentação animal a ser instalada na Estrada HT 005, sn KM 01.

A Empresa Princesa do Norte S.A torna público que irá requerer à Secretaria Municipal do Meio Ambiente de Curitiba, a Licença Prévia para Transporte rodoviário coletivo de passageiros c/ abastecimento de frota própria a ser implantada R Jackson Figueiredo, nº72, Bairro Parolin.

PIRATINI PATRIMONIAL E AGROPECUÁRIA S.A.  
CNPJ/MF N.º: 76.574.789/0001-56 / NIRE: 41300070865 (28/11/2005)

ATA DA 13ª ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA  
30 DE ABRIL DE 2021

DATA, HORA E LOCAL: Aos 30 dias, do mês de abril, do ano de 2021, às 18 (dezoito) horas, na sede social da Companhia, localizada na Rua Ubalino do Amaral, nº 927, em Curitiba, Estado do Paraná. CONVOCAÇÃO E PRESEÇA: Convocação dispensada, na forma do art. 124, §4º, da Lei nº 6.404/76. Presentes acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, conforme se verifica pelas assinaturas constantes do Livro de Presença de Acionistas. MESA: Presidente: Sra. M.E.A.P. Secretária: Sra. R.C.M.G. ORDEM DO DIA: a) tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as Demonstrações Financeiras referentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2020; e b) deliberar sobre a destinação do resultado do exercício findo em 31 de dezembro de 2020. DELIBERAÇÕES: Por acionistas representando a totalidade do capital social, foram tomadas as seguintes deliberações: I) Autorizar a lavratura da presente ata em forma de sumário, nos termos do art. 130, §1º, da Lei nº 6.404/76; II) Aprovar, sem reservas, depois de examinados e discutidos, as Contas da Diretoria e as Demonstrações Financeiras referentes ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2020, as quais foram publicadas na página 120, do Diário Oficial Paraná – Comércio, Indústria e Serviços, na edição de 30 de abril de 2021, e na página 05, do jornal Tribuna do Paraná – Atas e Editais, na edição de 30 de abril de 2021, em observância ao disposto no art. 133, §4º, da Lei nº 6.404/76; III) Aprovar, sem reservas, a destinação do prejuízo líquido do exercício de 2020, conforme apurado nas Demonstrações Financeiras aprovadas no item anterior, deduzido do ajuste de exercícios anteriores, para a conta "Prejuízos Acumulados" da Companhia; IV) Aprovar, sem reservas, a reversão parcial do saldo da conta "Reserva de Investimentos" e destiná-la para a compensação integral do saldo da conta "Prejuízos Acumulados"; e V) Aprovar a não instalação do Conselho Fiscal. ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a tratar, a Senhora Presidente esclareceu que não houve manifestação do Conselho Fiscal em virtude do fato de que o referido órgão não se encontrava instalado, e, em seguida, foram suspensos os trabalhos para a lavratura da presente ata, que, após lida e aprovada, segue assinada pelos membros da Mesa e pela totalidade dos acionistas da Companhia. Curitiba, 30 de abril de 2021. Certifico que a presente é cópia fiel e autêntica da ata lavrada no Livro de Registro de Atas das Assembleias Gerais nº 01, folhas 67 a 68, registrado na Junta Comercial do Estado do Paraná sob o nº 06/157965-3. Sra. R.C.M.G., Secretária da Mesa.

JUNTA COMERCIAL DO PARANÁ  
Certifico o registro em 31/05/2021 10:00 sob nº 20213442450.  
Protocolo: 213442450 de 31/05/2021  
Código de verificação: 12103812588. CNPJ DA SEDE: 76574789000156.  
Nire: 41300070865. COM EFEITOS DE REGISTRO EM: 30/04/2021.  
Piratini Patrimonial e Agropecuária S.A.

Leandro Marcos Raysel Biscaia  
Secretário-geral  
www.empresafacil.pr.gov.br

6º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS CURITIBA-PR  
Rua Nunes Machado, 68, 4º andar Centro - Curitiba-PR - CEP 80250-000.  
Telefones: (41) 3434-2383 e 3408-8595 - e-mail: titular@6ricuritiba.com.br

EDITAL DE INTIMAÇÃO

ALEXANDRE SUEKITI FURUTA, brasileiro, solteiro, comerciante, portador da CI/ RG nº 4.894.044-7/SSP/PR, inscrito no CPF/MF nº 810.543.869-00; DALVA YOKO OIKAWA, brasileira, solteira, comerciante, portadora da CI/ RG nº 1.035.924-4/SSP/PR, inscrita no CPF/MF nº 183.759.289-68, e WALLIGS TAKANOBU FURUTA, brasileiro, solteiro, comerciante, portador da CI/ RG nº 4.027.124-4/SSP/PR, inscrito no CPF/MF nº 504.739.729-72, atualmente em local ignorado, incerto ou inacessível, ficam, pelo presente edital, em decorrência da Cédula de Crédito Bancário nº 237/011913475, garantido por Alienação Fiduciária (Lei 9.514/97), firmada 12/02/2019, conforme R-7/AV-8, da matrícula nº 42908, referente ao Lote 209-A, quadra 12, da Planta Vila Santa Quitéria, contendo uma casa em alvenaria com 237,75m², localizado à Rua João Alencar Guimarães esquina com a Rua Curupis, tendo como credor fiduciário BANCO BRASECO S.A, pessoa jurídica de direito privado, instituição financeira, CNPJ nº 60.746.948/0001-12, com sede em Osasco-SP, no Núcleo Administrativo denominado Cidade de Deus, s/nº, Vila Yara, INTIMADOS a comparecerem nesta Serventia Registral, com endereço a Rua Nunes Machado, nº 68, sala 401, 4º andar, Centro, Curitiba-PR, CEP: 80250-000, para que no prazo máximo de 15 (quinze) dias, a contar da data da última publicação deste edital, para efetuar pagamento das prestações vencidas, acrescidas de todos encargos previstos contratualmente, que importam na data de 11 de maio de 2021 o valor de R\$ 102.349,93 (cento e dois mil, trezentos e quarenta e nove reais e noventa e três centavos), cujo valor será atualizado até a data do efetivo pagamento, com a incorporação das prestações também vencidas, assim como dos valores referentes a despesas de intimação e custas do Serviço Registral, sob pena de rescisão contratual e consequente consolidação da propriedade do imóvel em nome do credor fiduciário, com início do processo de alienação do imóvel através de leilões públicos.

Curitiba, 25 de maio de 2021.

JORGE LUIS MORAN  
Agente Delegado  
6º Serviço de Registro de Imóveis

PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBA  
COMPANHIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE  
CURITIBA - COHAB-CT



### EDITAL DE CONVOCAÇÃO 135ª ASSEMBLÉIA GERAL - EXTRAORDINÁRIA

Ficam convocados os Senhores Acionistas da Companhia de Habitação Popular de Curitiba - COHAB-CT, para participarem da Assembleia Geral Extraordinária a ser realizada virtualmente no dia 09/06/2021, às 10h, através de link a ser solicitado à Companhia através do telefone 41-3221-8031, para deliberação da seguinte Ordem do Dia:

- Alteração do endereço da sede social da Companhia de Habitação Popular de Curitiba – COHAB-CT;
- Inclusões de atividades econômicas secundárias, conforme CNAE;
- Proposta para aumento de Capital Social; e
- Outros assuntos de interesse da Companhia.

Curitiba, 31 de maio de 2021.

José Lupion Neto  
Presidente do Conselho de Administração

Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Rio Negro  
Rua Coronel Joaquim Teixeira Sabóia, nº 55 - Centro - Rio Negro-PR  
CEP: 83880-000 - Telefone: (47)3642-0614  
Fernanda Balistieri da Natividade – Titular

Devedor Fiduciante: ADEMILTO LEANDRO DE CAMPOS

Credora: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – AGÊNCIA DE RIO NEGRO/PR.

Contrato: Contrato Habitacional, nº 844441237946-6, firmado em 22/07/2016, com garantia de alienação fiduciária registrada sob o nº 08, do imóvel na matrícula 10.675, Lº2, Reg. Geral FERNANDA BALISTIERI DA NATIVIDADE, Oficial de Registro do Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Rio Negro/PR.

Pelo presente, fica o devedor fiduciante intimado a se dirigir ao Registro de Imóveis, situado na Rua Coronel Joaquim Teixeira Sabóia, nº55 – Loja, Centro, Rio Negro/PR, no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados a partir desta publicação (três vezes), para pagamento (purgação da mora) dos valores devidos em atraso, que somam até a data de 15/12/2020, o valor de R\$ 40.006,56 (quarenta mil e seis reais e cinquenta e seis centavos), bem como os que vencerem até a data o pagamento acrescidos de atualização monetária, juros de mora, despesas de cobrança e publicação, referente a parcelas vencidas no contrato Habitacional 844441237946-6, sob pena de vencimento antecipado de toda a dívida, com a consolidação da propriedade em nome da CREDORA, através de leilão extrajudicial nos termos dos artigos 26 e 27 da Lei 9.514/97.

Rio Negro, 28 de maio de 2021.

Fernanda Balistieri da Natividade  
Oficial de Registro

### EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

1º LEILÃO: 14 de Junho de 2021, às 08h50min \*.  
2º LEILÃO: 21 de Junho de 2021, às 14h30min \*.  
\*(Horário de Brasília) PRESENCIAL E ONLINE

ALEXANDRE TRAVASSOS, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 951, com escritório na Av. Engenheiro Luis Carlos Bernini, nº 105, 4º andar, Edifício Bernini One - Brooklin Paulista - CEP: 04571-010, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a PÚBLICO LEILÃO de modo PRESENCIAL E ON-LINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do instrumento particular de compra e venda nº 073889230010533, com força de escritura pública, datado em 15/09/2014, firmado com os Fiduciários: Josenei de Jesus, RG nº 6.097.914-6-SESP/PR e CPF nº 022.303.929-21 e sua Esposa Rosilda de Fátima Antunes de Jesus, RG nº 8.341.260-7-SESP/PR e CPF nº 038.461.979-71, residentes e domiciliados em Curitiba/PR, em PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima) com lance mínimo igual ou superior a R\$ 1.252.537,73 (Um milhão, duzentos e cinquenta e dois mil, quinhentos e trinta e sete reais e setenta e três centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído por um sobrado em alvenaria, contendo 02 pavimentos, com a área construída total de 205,76m² e área de terreno de 573,60m², o qual tomou o nº 141 da numeração predial da Rua José de Lima, Vila São João, no arrabalde Bairro Alto desta Cidade de Curitiba/PR, melhor descrito na matrícula nº 9.972 do Cartório de Registro de Imóveis de Curitiba/PR. Cadastrado na Prefeitura sob o nº 54.1.0041.0528.00-2. Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 571.603,49 (Quinhentos e setenta e um mil, seiscentos e três reais e quarenta e nove centavos - nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.sold.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda, VEJA A INTEGRA DESTA EDITAL NO SITE: www.sold.com.br. Informações pelo tel. 11-3296-7555 (17046 – Dossie).



MUNICÍPIO DE GUARATUBA

Estado do Paraná

Secretaria Municipal do Meio Ambiente

AVISO DE LICITAÇÃO

- 1) TIPO: MENOR PREÇO GLOBAL
- 2) MODALIDADE: PREGÃO ELETRÔNICO
- 3) EDITAL: Nº. 031/2021
- 4) OBJETO: O PRESENTE CERTAME TEM POR OBJETO A AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE VIGILÂNCIA ELETRÔNICA E DOS ITENS NECESSÁRIOS PARA AMPLIAÇÃO DO PROJETO GUARATUBA DIGITAL, EM SUBSTITUIÇÃO DE EQUIPAMENTOS DETERIORADOS E VIABILIZAR AS INSTALAÇÕES E A COMUNICAÇÃO REMOTA DESTES EQUIPAMENTOS COM A CENTRAL DE CONTROLE E OPERAÇÃO DA SECRETARIA MUNICIPAL DA SEGURANÇA PÚBLICA.
- 5) VALOR MÁXIMO: R\$ 209.267,30 (duzentos e nove mil, duzentos e sessenta e sete reais e trinta centavos).
- 6) RETIRADA DO EDITAL: O Edital e seus anexos estarão disponíveis no site oficial do Município de Guaratuba, na página [www.portal.guaratuba.pr.gov.br](http://www.portal.guaratuba.pr.gov.br).
- 7) INFORMAÇÕES IMPORTANTES:
  - 7.1) TÉRMINO PARA CREDENCIAMENTO: Dia 18 de junho de 2021 às 13h00min;
  - 7.2) TÉRMINO DO PRAZO PARA ENVIO DA PROPOSTA E DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO: Dia 18 de junho de 2021, às 13h30min;
  - 7.3) INÍCIO DA SESSÃO DE LANCES: Dia 18 de junho de 2021, às 14h00min;
  - 8) O Município de Guaratuba utilizará o portal de Licitações da Caixa Econômica Federal ([www.licitacoes.caixa.gov.br](http://www.licitacoes.caixa.gov.br)) para realização desta licitação, conforme Acordo de Cooperação Técnica celebrado entre as partes.
  - 9) FORMALIZAÇÃO DE CONSULTAS: E-mail: [licitacao@guaratuba.pr.gov.br](mailto:licitacao@guaratuba.pr.gov.br)  
Fone: (41) 3472-8576 WhatsApp/ 3472-8787
  - 10) REFERÊNCIA DE TEMPO: Para todas as referências de tempo será observado o horário de Brasília (DF).

Guaratuba, 02 de junho 2021.

Silvana A. Diniz  
Pregoeira



Anuncie suas atas e editais aqui, ligue:

(41) 3321-8531

publicidadelegal@tribunadoparana.com.br

TRIBUNA

## DESLIZE DE TERRA DERRUBA CASA

Redação  
jornalismo@tribunadoparana.com.br

Um deslizamento de terra derrubou uma casa na madrugada de ontem, no bairro Jardim Bonfim, em Almirante Tamandaré, na região metropolitana de Curitiba. Uma rede de distribuição de água se rompeu e provocou a queda da terra. As três pessoas que estavam na residência não ficaram feridas e a Defesa Civil avalia se a família vai precisar deixar o local por questão de segurança. De acordo com informações, a situação ocorreu próximo das 4h da manhã. A casa fica na Rua José Bonfim. A suspeita é de que um vazamento de água na parte de cima de um barranco tenha causado o deslizamento.

Em nota, a Sanepar relatou que uma rede de distribuição de água se rompeu no local e que isso acabou causando o deslizamento. "Sanepar confirma que rompeu uma rede de distribuição de água em Almirante Tamandaré e que este rompimento derrubou um talude de terra em uma residência. O primeiro atendimento para estancar o vazamento já foi feito. Agora nossas equipes estão se deslocando para dar atendimento à família", de acordo com a nota.

A Defesa Civil de Almirante Tamandaré esteve no local e vai avaliar o estado da residência e do solo. Com o resultado da avaliação, se define se a família poderá permanecer na casa.

Reprodução/Facebook

